

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
НОВОСЕРГИЕВСКИЙ ПОССОВЕТ
НОВОСЕРГИЕВСКОГО РАЙОНА
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

11.12.2023 № 286-п

п. Новосергиевка

Об утверждении программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории муниципального образования Новосергиевский поссовет Новосергиевского района оренбургской области на 2024 год

В соответствии с Федеральным законом «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», руководствуясь Федеральным законом «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», Протоколом общественных обсуждений от 01.01.2023г, Уставом муниципального образования Новосергиевский поссовет Новосергиевского района Оренбургской области

1. Утвердить программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории муниципального образования Новосергиевский поссовет Новосергиевского района Оренбургской области на 2024 год (далее – Программа профилактики) согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Специалисту администрации муниципального образования Новосергиевский поссовет, при осуществлении муниципального земельного контроля на территории муниципального образования Новосергиевский поссовет Новосергиевского района, обеспечить исполнение Программы профилактики.

3. Опубликовать данное постановление на официальном сайте администрации муниципального образования Новосергиевский поссовет: www.novoserg56.ru.

4. Контроль над исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Настоящее постановление вступает в силу после дня его официального опубликования (обнародования) в соответствии с Уставом.

Врио главы муниципального образования
Новосергиевский поссовет

А.М.Козин

Разослано: в дело, прокурору, для опубликования

ПРОГРАММА
профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по
муниципальному земельному контролю на территории муниципального образования
Новосергиевский поссовет Новосергиевского района Оренбургской области
на 2024 год

ПАСПОРТ
программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям
по муниципальному земельному контролю на территории муниципального образования
Новосергиевский поссовет Новосергиевского района Оренбургской области
на 2024 год

Наименование программы профилактики	Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории муниципального образования Новосергиевский поссовет Новосергиевского района Оренбургской области на 2023 год (далее – программа профилактики)
Ответственный исполнитель программы профилактики	Специалист администрации, ответственный за муниципальный земельный контроль
Срок реализации программы профилактики	С 1 января 2024 года по 31 декабря 2024 года
Цели и задачи программы профилактики	Цели реализации программы профилактики: 1) стимулирование добросовестного соблюдения гражданами и организациями (далее – контролируемые лица): - обязательных требований о недопущении самовольного занятия земель, земельного участка или части земельного участка, в том числе использования земель, земельного участка или части земельного участка, лицом, не имеющим предусмотренных законодательством прав на них; - обязательных требований об использовании земельных участков по целевому назначению в соответствии с их принадлежностью к той или иной категории земель и (или) разрешенным использованием; - обязательных требований, связанных с обязательным использованием земель, предназначенных для жилищного или иного строительства, садоводства, огородничества и личного подсобного хозяйства, в указанных целях в течение установленного срока; - обязательных требований, связанных с недопущением строительства самовольных построек (далее – обязательные требования); 2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

	<p>3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.</p> <p>Задачи программы профилактики:</p> <p>1) укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;</p> <p>2) осуществление планирования и проведения профилактических мероприятий на основе принципов их понятности, информационной открытости, вовлеченности контролируемых лиц, а также обязательности, актуальности, периодичности профилактических мероприятий;</p> <p>3) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований;</p> <p>4) повышение правосознания и правовой культуры контролируемых лиц</p>
Ожидаемые результаты реализации программы профилактики	Увеличение числа контролируемых лиц, соблюдающих при осуществлении деятельности обязательные требования

Раздел 1. Общие положения

Программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории муниципального Новосергиевский поссовет Новосергиевского района Оренбургской области на 2023 год (далее – Программа профилактики) разработана в соответствии с Федеральным законом «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Правилами разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 года № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям», в целях организации проведения в 2023 году администрацией Новосергиевский поссовет Новосергиевского района Оренбургской области профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального земельного контроля на территории МО Новосергиевский поссовет Новосергиевского района Оренбургской области

Органом местного самоуправления МО Новосергиевский поссовет Новосергиевского района Оренбургской области, уполномоченным на осуществление муниципального земельного контроля на территории МО Новосергиевский поссовет, является специалист администрации, ответственный за муниципальный земельный контроль (далее – уполномоченный орган).

Программа профилактики содержит следующие разделы: анализ текущего состояния осуществления муниципального земельного контроля, описание текущего развития профилактической деятельности уполномоченного органа, характеристику проблем, на решение которых направлена настоящая Программа профилактики; цели и задачи реализации Программы профилактики; перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения; показатели результативности и эффективности Программы профилактики.

Раздел 2. Анализ текущего состояния осуществления муниципального земельного контроля, описание текущего развития профилактической деятельности уполномоченного органа, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа профилактики

Муниципальный земельный контроль на территории МО Новосергиевский поссовет Новосергиевского района Оренбургской области, в том числе мероприятия по профилактике нарушений обязательных требований, уполномоченным органом в 2022 году не осуществлялись.

Раздел 3. Цели и задачи реализации Программы профилактики

Цели реализации программы профилактики:

- 1) стимулирование добросовестного соблюдения контролируемыми лицами обязательных требований;
- 2) устранение условий, причин и факторов, способных привести к нарушениям обязательных требований и (или) причинению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- 3) создание условий для доведения обязательных требований до контролируемых лиц, повышение информированности о способах их соблюдения.

Задачи программы профилактики:

- 1) укрепление системы профилактики нарушений рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;
- 2) осуществление планирования и проведения профилактических мероприятий на основе принципов их понятности, информационной открытости, вовлеченности контролируемых лиц, а также обязательности, актуальности, периодичности профилактических мероприятий;
- 3) выявление причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований;
- 4) повышение правосознания и правовой культуры контролируемых лиц.

Раздел 4. «Перечень профилактических мероприятий, сроки (периодичность) их проведения на 2024 год»:

№ п/п	Наименование профилактического мероприятия	Срок (периодичность) проведения	Ответственный исполнитель
1	Информирование контролируемых лиц и иных заинтересованных лиц по вопросам соблюдения обязательных требований, посредством размещения на официальном сайте Администрации Новосергиевский поссовет Новосергиевского района Оренбургской области «www.novoserg56.ru» в сети «Интернет»:	В течении 2024 года	Специалист администрации, к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального контроля

№ п/п	Наименование профилактического мероприятия	Срок (периодичность) проведения	Ответственный исполнитель
1.1	-текстов нормативных правовых актов, регулирующих осуществление муниципального земельного контроля; -сведений об изменениях, внесенных в нормативные правовые акты, регулирующие осуществление муниципального земельного контроля, о сроках и порядке их вступления в силу; перечня нормативных правовых актов с указанием структурных единиц этих актов, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального земельного контроля, а также информацию о мерах ответственности, применяемых при нарушении обязательных требований, с текстами в действующей редакции	По мере издания нормативных правовых актов, внесения изменений в нормативные правовые акты	Специалист администрации, к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального контроля
1.2	руководств по соблюдению обязательных требований, разработанные и утвержденные в соответствии с Федеральным законом «Об обязательных требованиях в Российской Федерации»	По мере издания	Специалист администрации, к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального контроля
1.3	сведений о способах получения консультаций по вопросам соблюдения обязательных требований	В течении 2024 года	Специалист администрации, к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального контроля
1.4	программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям по муниципальному земельному контролю на территории МО Новосергиевский поссовет на 2023 год	Не позднее 20 декабря 2024 года	Специалист администрации, к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального контроля
1.5	доклада о муниципальном земельном контроле на территории МО Новосергиевский поссовет в отчетный период	В сроки, установленные требованиями к подготовке докладов о видах государственного контроля (надзора),	Специалист администрации, к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального

№ п/п	Наименование профилактического мероприятия	Срок (периодичность) проведения	Ответственный исполнитель
		муниципального контроля и сводного доклада о государственном контроле (надзоре), муниципальном контроле в Российской Федерации, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 7 декабря 2020 года № 2041	контроля
2	Консультирование по вопросам компетенции уполномоченного органа, соблюдения обязательных требований, проведения контрольных мероприятий, применения мер ответственности, осуществляемое по телефону, посредством видео-конференц-связи, на личном приеме либо в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного мероприятия	В период действия программы профилактики	Специалист администрации, к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального контроля
3	Объявление предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований в случае наличия у уполномоченного органа сведений о готовящихся нарушениях обязательных требований или признаках нарушений обязательных требований и (или) в случае отсутствия подтвержденных данных о том, что нарушение обязательных требований причинило вред (ущерб) охраняемым законом ценностям либо создало угрозу причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, с предложением принять меры по обеспечению соблюдения обязательных требований	При наличии оснований, предусмотренных Федеральным законом «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации»	Специалист администрации, к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального контроля
4	Профилактический визит Проводится в форме профилактической беседы по месту осуществления деятельности контролируемого лица. В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к принадлежащим ему	3 квартал 2024года.	Специалист администрации, к должностным обязанностям которого относится осуществление муниципального контроля

№ п/п	Наименование профилактического мероприятия	Срок (периодичность) проведения	Ответственный исполнитель
	<p>объектам контроля, их соответствии критериям риска, а также о видах, содержании и об интенсивности контрольных мероприятий, проводимых в отношении земельных участков, исходя из их отнесения к соответствующей категории риска.</p> <p>При проведении профилактического визита контролируемым лицам не выдаются предписания об устранении нарушений обязательных требований. Разъяснения, полученные контролируемым лицом в ходе профилактического визита, носят рекомендательный характер</p>		

- Раздел 5. **Информация о способах и процедуре самообследования (при ее наличии), в том числе методические рекомендации по проведению самообследования и подготовке декларации соблюдения обязательных требований, и информацию о декларациях соблюдения обязательных требований**

Самообследование при осуществлении муниципального земельного контроля возможно пройти путем размещения соответствующей декларации на официальном сайте ФГУП Росреестр Оренбургской области.

- Раздел 6. «О применении контрольным (надзорным) органом мер стимулирования добросовестности контролируемых лиц».

В соответствии со статьёй 48 Федерального закона от 31 июля 2020 г. № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", в целях мотивации контролируемых лиц к соблюдению обязательных требований контрольные (надзорные) органы проводят мероприятия, направленные на нематериальное поощрение добросовестных контролируемых лиц (далее - меры стимулирования добросовестности).

6.1. Порядок оценки добросовестности контролируемых лиц, в том числе виды мер стимулирования добросовестности контролируемых лиц при проведении контроля.

Соответствие контролируемого лица критериям добросовестности оценивается за период от одного года до трех лет в зависимости от категории риска, к которой отнесены деятельность контролируемого лица или производственный объект, если иное не установлено федеральным законом о виде контроля.

Информация о применяемых контрольным (надзорным) органом мерах стимулирования добросовестности контролируемых лиц, порядок и условия применения соответствующих мер, в том числе методики и критерии оценки добросовестности контролируемых лиц, размещаются на официальном сайте контрольного (надзорного) органа в сети "Интернет".

В соответствии с п. 16 Положения о федеральном государственном контроле (надзоре) в области защиты прав потребителей, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 25 июня 2021 г. № 1005, в целях мотивации контролируемых лиц к соблюдению обязательных требований контрольный (надзорный) орган проводит мероприятия, направленные на нематериальное поощрение добросовестных контролируемых лиц (далее - меры стимулирования).

Оценка добросовестности контролируемых лиц проводится в случае их обращения при условии осуществления ими деятельности не менее 3 лет и при представлении подтвержденных сведений о реализации следующих мероприятий, направленных на профилактику нарушений обязательных требований:

- реализация контролируемым лицом мероприятий по предотвращению вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям;

Критериями добросовестности контролируемого лица являются следующие параметры:

- соблюдение контролируемым лицом обязательных требований, а также иных требований, соблюдение которых оценивается контрольным (надзорным) органом в рамках иных видов контроля (учитывается отсутствие нарушений требований, выявленных по итогам контрольных (надзорных) мероприятий, производств по делам об административных правонарушениях, привлечение к уголовной ответственности, отсутствие случаев объявления контролируемому лицу предостережений о недопустимости нарушений обязательных требований);

- своевременность представления контролируемым лицом в контрольный (надзорный) орган обязательной информации;

- отсутствие исковых заявлений о защите прав потребителей, удовлетворенных судебными органами;

- реализация мероприятий, направленных на профилактику нарушений обязательных требований, указанных им при обращении в контрольный (надзорный) орган с целью оценки его добросовестности;

- наличие декларации соблюдения обязательных требований.

Соответствие контролируемого лица критериям добросовестности оценивается за три года.

Для поощрения и стимулирования добросовестных контролируемых лиц могут применяться следующие меры:

- возможность проведения инспекционного визита, выездной проверки с использованием средств дистанционного взаимодействия;

- присуждение контролируемому лицу репутационного статуса, обозначающего добросовестное соблюдение контролируемым лицом обязательных требований, и предоставление контролируемому лицу права публично размещать данную информацию в открытых источниках, в том числе в информационных и рекламных.

- информация об оценке контролируемых лиц предоставляется заинтересованным лицам посредством размещения на официальном сайте контрольного (надзорного) органа в сети "Интернет".

Срок действия репутационного статуса, обозначающего добросовестное соблюдение контролируемым лицом обязательных требований, составляет 3 года со дня присвоения указанного статуса.

Репутационный статус, обозначающий добросовестное соблюдение контролируемым лицом обязательных требований, аннулируется при установлении контрольным (надзорным) органом несоответствия контролируемого лица критериям добросовестности, о чем контролируемое лицо уведомляется в течение одного месяца.

Раздел 5. Показатели результативности и эффективности Программы профилактики

Оценка эффективности реализации Программы профилактики осуществляется путем сопоставления отчетных показателей и числа реализованных мероприятий в текущем году.

Критерием оценки эффективности реализации Программы профилактики является уровень эффективности реализации Программы профилактики.

Оценка эффективности реализации Программы профилактики определяется по формуле:

$$P = x / y * 100\%,$$

где:

P – эффективность реализации Программы профилактики, процент;

x – количество проведенных мероприятий;

y – количество запланированных мероприятий.

Определение уровня эффективности реализации Программы профилактики

Фактическое значение P, процент	Уровень эффективности
100	Высокая эффективность
От 70 до 100	Средняя эффективность
Меньше 70	Низкая эффективность