# ПРОТОКОЛ

**публичных слушаний по рассмотрению вопроса о возможности установления в отношении земельного участка образованного при разделе земельного участка кадастровый номер 56:19:1002036:130 вида разрешенного использования «Автомобильный транспорт» код 7.2**.

п. Новосергиевка 16 ноября 2023 г.

**Место проведения:** Администрация Новосергиевского поссовета Новосергиевского района Оренбургской области.
**Адрес проведения:** Оренбургская область, Новосергиевский район, п. Новосергиевка, ул. Советская 17.
**Время начала проведения:** с 18:00 до19:00 часов местного времени.

**Количество присутствующих: 7 человек**

1. **Основание для проведения:** Градостроительный кодекс РФ, Земельный Кодекс РФ, постановление Администрации МО Новосергиевский поссовет Новосергиевского района от 13.10.2023 № 232-п о проведении публичных слушаний по рассмотрению вопроса о возможности установления в отношении земельного участка образованного по адресу: Оренбургская область, Новосергиевский район, п.Новосергиевка, ул.Мичурина, д.2/1, при разделе земельного участка кадастровый номер 56:19:1002036:130, вида разрешенного использования «Автомобильный транспорт» код 7.2

**Присутствовали:**

А.М. Козин – Врио главы администрации МО Новосергиевский поссовет .

Члены комиссии:

Д.А. Булгаков – специалист администрации МО Новосергиевский поссовет, секретарь комиссии
Н.Н. Азнабаева – ведущий специалист администрации МО Новосергиевский поссовет.
И.А. Сапожникова – ведущий специалист администрации МО Новосергиевский поссовет.
И.В. Скотаренко - ведущий специалист администрации МО Новосергиевский поссовет

Жители МО Новосергиевский поссовет Новосергиевского района Оренбургской области, и другие заинтересованные лица.

**Повестка дня:**

I. Проведение публичных слушаний по заявлению Администрации МО Новосергиевский район. по рассмотрению вопроса о возможности установления в отношении земельного участка площадью 565 кв.м., образованного по адресу: Оренбургская область, Новосергиевский район, п.Новосергиевка, ул.Мичурина, д.2/1, при разделе земельного участка кадастровый номер 56:19:1002036:130, вида разрешенного использования «Автомобильный транспорт» код 7.2

Открыл заседание председатель комиссии Козин А.М. который огласил повестку дня, представил членов комиссии присутствующих на заседании

1. Слушали: Булгакова Д.А. – специалиста администрации муниципального образования Новосергиевский поссовет который пояснил что: в администрацию МО Новосергиевский поссовет обратился Германов Д.Г. с заявлением о возможности установления в отношении земельного участка условный номер 56:19:1002036:130:ЗУ 2, площадью 565 кв.м., образованного по адресу: Оренбургская область, Новосергиевский район, п.Новосергиевка, ул.Мичурина, д.2/1, при разделе земельного участка кадастровый номер 56:19:1002036:130, вида разрешенного использования «Автомобильный транспорт» код 7.2
2. Указанный участок согласно генерального плана расположен в зоне Ж.1. Жилая зона., вид разрешенного использования «Автомобильный транспорт» код 7.2 для указанной зоны является условным. Согласно ст. 37 Градостроительного кодекса РФ изменение вида разрешенного использования на условно разрешенный осуществляется в порядке, предусмотренном статьей 39 Кодекса то есть путем проведения публичных слушаний.

В ходе публичных слушаний замечаний, изменений и дополнений не поступило.

**Результаты публичных слушаний:**

Поступило предложение

3. Рекомендовать главе МО Новосергиевский поссовет Новосергиевского района Оренбургской установить в отношении земельного участка, площадью 565 кв.м., образованного по адресу: Оренбургская область, Новосергиевский район, п.Новосергиевка, ул.Мичурина, д.2/1, при разделе земельного участка кадастровый номер 56:19:1002036:130, вида разрешенного использования «Автомобильный транспорт» код 7.2

1. Результаты голосования

За - 7

Против – 0

Воздержались-0

Принято решение:

2. Рекомендовать главе МО Новосергиевский поссовет Новосергиевского района Оренбургской выдать разрешение на установление в отношении земельного участка кадастровый номер 56:19:1002022:81 по адресу: п.Новосергиевка, ул. Краснопартизанская 23 «А», вида разрешенного использования «Обеспечение внутреннего правопорядка» код 8.33.

Считать публичные слушания состоявшимися.

3. Обнародовать протокол публичных слушаний на официальном сайте администрации муниципального образования Новосергиевский поссовет в сети Интернет.

Председатель комиссии Козин А.М.

Секретарь Булгаков Д.А.