Заключение

о возможности установления в отношении земельного участка, вида разрешенного использования в отношении земельного участка кадастровый номер 56:19:1002021:32 по адресу: п.Новосергиевка, пр-т. Калинина 117, вида разрешенного использования «Магазины» код 4.4

п. Новосергиевка **08.11.2023 года**

1. В соответствии с действующим законодательством РФ проведены публичные слушания о возможности установления в отношении земельного участка кадастровый номер 56:19:1002021:32 по адресу: п.Новосергиевка, пр-т. Калинина 117, вида разрешенного использования «Магазины» код 4.4

1. Основания проведения публичных слушаний

Градостроительный кодекс РФ, Земельный Кодекс РФ, постановление Администрации МО Новосергиевский поссовет Новосергиевского района от 29.09.2023 № 221-п о проведении публичных слушаний

Сведения о проведении публичных слушаний

Срок проведения публичных слушаний: с 30.09.2023 года по 30.10.2023.

Место и адрес проведения публичных слушаний: актовый зал Администрации МО Новосергиевский поссовет Новосергиевского района Оренбургской области по адресу: Оренбургская область, Новосергиевский район, п. Новосергиевка, ул. Советская 17.

Время начала проведения: с18.00 до 19.00 часов местного времени.

С протоколом публичных слушаний по рассмотрению вопроса можно ознакомиться на официальном сайте администрации муниципального образования Новосергиевского поссовета в сети Интернет.

Общие сведения вопроса о возможности установления в отношении земельного участка кадастровый номер 56:19:1002021:32 по адресу: п.Новосергиевка, пр-т. Калинина 117, вида разрешенного использования «Магазины» код 4.4

Цель: выявление общественного мнения, предложений и рекомендаций при выдаче разрешения на отклонения от предельно допустимых параметров установленных Правилами землепользования и застройки МО Новосергиевский поссовет при установлении в отношении земельного участка кадастровый номер 56:19:1002021:32 по адресу: п.Новосергиевка, пр-т. Калинина 117, вида разрешенного использования «Магазины» код 4.4

Форма оповещения о проведении публичных слушаний

1. Размещение уведомления о проведении публичных слушаний по вопросу о возможности установления в отношении земельного участка кадастровый номер 56:19:1002021:32 по адресу: п.Новосергиевка, пр-т. Калинина 117, вида разрешенного использования «Магазины» код 4.4
   на официальном сайте администрации муниципального образования Новосергиевский поссовет в сети «Интернет», и в здании администрации

Сведения о проведении экспозиции материалов

Экспозиция демонстрационных материалов по вопросу вопроса о возможности установления в отношении земельного участка кадастровый номер 56:19:1002021:32 по адресу: п.Новосергиевка, пр-т. Калинина 117, вида разрешенного использования «Магазины» код 4.4 размещалась с 30.09.2023 г. в здании администрации МО Новосергиевский поссовет по адресу: Оренбургская область, Новосергиевский район, п. Новосергиевка, ул. Советская 17.

В период проведения публичных слушаний демонстрационные материалы, выставлены в месте проведения публичных слушаний, в здании администрации Новосергиевского поссовета и были размещены на официальном сайте муниципального образования Новосергиевский поссовет Новосергиевского района Оренбургской области.

2. Участники публичных слушаний

В публичных слушаниях приняли участие члены комиссии по организации работы и проведению публичных слушаний и жители Новосергиевского района.

3. Замечания и предложения в ходе проведения публичных слушаний

Замечания и предложения по вопросу вопроса о возможности установления в отношении земельного участка кадастровый номер установления в отношении земельного участка кадастровый номер 56:19:1002021:32 по адресу: п.Новосергиевка, пр-т. Калинина 117, вида разрешенного использования «Магазины» код 4.4., принимались в форме приема письменных заявлений, замечаний граждан на выступления по адресу: Оренбургская область, Новосергиевский район, п. Новосергиевка, ул. Советская 17 и в устной форме в ходе проведения собрания граждан в рамках проведения публичных слушаний.

Письменных заявлений об отмене публичных слушаний назначенных на 30.10.2023 года не поступило.

Вопросы, предложения и замечания по вопросу вопроса о возможности установления в отношении земельного участка кадастровый номер установления в

отношении земельного участка кадастровый номер 56:19:1002021:32 по адресу: п.Новосергиевка, пр-т. Калинина 117, вида разрешенного использования «Магазины» код 4.4 от населения не поступили.

По результатам проведения публичных слушаний было сделано следующее заключение:

Процедура проведения публичных слушаний по рассмотрению вопроса о возможности установления в отношении земельного участка кадастровый номер 56:19:1002021:32 по адресу: п.Новосергиевка, пр-т. Калинина 117, вида разрешенного использования «Магазины» код 4.4 соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, Оренбургской области и нормативным актам муниципального образования Новосергиевский поссовет, в связи, с чем установление в отношении земельного участка кадастровый номер 56:19:1002021:32 по адресу: п.Новосергиевка, пр-т. Калинина 117, вида разрешенного использования «Магазины» код 4.4 возможно.

Врио Главы
Новосергиевский поссовет **А.М. Козин**