Заключение

о возможности выдачи разрешения на отклонения от предельно допустимых параметров при строительстве жилого дома

п. Новосергиевка **13.09.2023 года**

1. В соответствии с действующим законодательством РФ проведены публичные слушания о возможности выдачи разрешения выдачи разрешения на отклонения от предельно допустимых параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке кадастровый номер 56:19:1002039:65 расположенном по адресу: п.Новосергиевка, Фадеева 33, после реконструкции фундамент дома будет размещен по границе с соседним земельным участком
2. **Основания проведения публичных слушаний**

Градостроительный кодекс РФ, Земельный Кодекс РФ, постановление Администрации МО Новосергиевский поссовет Новосергиевского района от 03.08.2023 № 178-п «О проведении публичных слушаний»

3. **Сведения о проведении публичных слушаний**

Срок проведения публичных слушаний: с 07.08.2023 года по 07.09.2023.

Место и адрес проведения публичных слушаний: актовый зал Администрации МО Новосергиевский поссовет Новосергиевского района Оренбургской области по адресу: Оренбургская область, Новосергиевский район, п. Новосергиевка, ул. Советская 17.

Дата и время начала проведения: 11.09.2023 с18.00 до 19.00 часов местного времени.

С протоколом публичных слушаний по рассмотрению вопроса можно ознакомиться на официальном сайте администрации муниципального образования Новосергиевского поссовета в сети Интернет.

Общие сведения о возможности выдачи разрешения на отклонения от предельно допустимых параметров при разделе земельного участка кадастровый номер 56:19:1002001:165 расположенного по адресу: п.Новосергиевка, пер. Северный 15

Цель: выявление общественного мнения, предложений и рекомендаций при выдаче разрешения на отклонения от предельно допустимых параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке кадастровый номер 56:19:1002039:65 расположенном по адресу: п.Новосергиевка, Фадеева 33, после реконструкции фундамент дома будет размещен по границе с соседним земельным участком

Форма оповещения о проведении публичных слушаний

1. Размещение уведомления о проведении публичных слушаний о возможности выдачи разрешения на отклонения от предельно допустимых параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке кадастровый номер 56:19:1002039:65 на официальном сайте администрации муниципального образования Новосергиевский поссовет в сети «Интернет», и в здании администрации,

Сведения о проведении экспозиции материалов

Экспозиция демонстрационных материалов по выдаче разрешения на отклонения от предельно допустимых параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке кадастровый номер 56:19:1002039:65 размещалась с 03.08.2023 г. в здании дминистрации МО Новосергиевский поссовет по адресу: Оренбургская область, Новосергиевский район, п. Новосергиевка, ул. Советская 17.

В период проведения публичных слушаний демонстрационные материалы, выставлены в месте проведения публичных слушаний, в здании администрации Новосергиевского поссовета и были размещены на официальном сайте муниципального образования Новосергиевский поссовет Новосергиевского района Оренбургской области.

4. **Участники публичных слушаний**

В публичных слушаниях приняли участие члены комиссии по организации работы и проведению публичных слушаний и жители Новосергиевского района.

5. **Замечания и предложения в ходе проведения публичных слушаний**

Замечания и предложения по вопросу выдачи разрешения на отклонения от предельно допустимых параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке кадастровый номер при реконструкции жилого дома на земельном участке кадастровый номер 56:19:1002039:65 расположенном по адресу: п.Новосергиевка, Фадеева 33, принимались в форме приема письменных заявлений, замечаний граждан на выступления по адресу: Оренбургская область, Новосергиевский район, п. Новосергиевка, ул. Советская 17 и в устной форме в ходе проведения собрания граждан в рамках проведения публичных слушаний.

Письменных заявлений об отмене публичных слушаний назначенных на 11.09.2023 года не поступило.

Вопросы, предложения и замечания по вопросу о выдаче разрешения на отклонения от предельно допустимых параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке кадастровый номер 56:19:1002039:65 расположенном по адресу: п.Новосергиевка, Фадеева 33, от населения не поступили.

По результатам проведения публичных слушаний было сделано следующее заключение:

1. Процедура проведения публичных слушаний по рассмотрению вопроса о выдаче разрешения на отклонения от предельно допустимых параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке кадастровый номер 56:19:1002039:65 расположенном по адресу: п.Новосергиевка, Фадеева 33, соблюдена и соответствует требованиям действующего законодательства Российской Федерации, Оренбургской области и нормативным актам муниципального образования Новосергиевский поссовет, в связи, с чем выдача разрешения на отклонения от предельно допустимых параметров при реконструкции жилого дома на земельном участке кадастровый номер 56:19:1002039:65 расположенном по адресу: п.Новосергиевка, Фадеева 33, если после реконструкции фундамент дома будет размещен по границе с соседним земельным участком возможна.

ИО Главы администрации
Новосергиевский поссовет **А.М. Козин**