

**АДМИНИСТРАЦИЯ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
НОВОСЕРГИЕВСКИЙ ПОССОВЕТ
НОВОСЕРГИЕВСКОГО РАЙОНА
ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

18.07.2023 № 151-п
п. Новосергиевка

О проведении публичных слушаний

В целях соблюдения прав жителей на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков, выявления мнения жителей, проживающих на территории МО Новосергиевский поссовет, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года №-131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ и руководствуясь Уставом МО Новосергиевский поссовет, а также Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Новосергиевский поссовет», Правилами Землепользования и застройки МО Новосергиевский поссовет:

1. Провести с 18.07.2023 года по 18.08.2023 года публичные слушания по рассмотрению вопроса о возможности выдачи разрешения на отклонения от предельно допустимых параметров при формировании земельного участка площадью 570 кв.м, по адресу п. Новосергиевка, ул. Сергиевская (согласно схемы приложение 3) с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства».

- Для проведения публичных слушаний создать комиссию в составе, согласно приложению 1.

2. Открытое обсуждение проекта, вынесенного на публичные слушания, назначить на 22.08.2023 года в 18-00 часов местного времени по адресу: п. Новосергиевка, ул. Советская,17.

3. Информационное сообщение о проведении публичных слушаний, согласно приложению 2, обнародовать и разместить на официальном сайте администрации Новосергиевского поссовета с момента вступления в силу настоящего постановления.

4. Контроль над исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

5. Постановление вступает в силу после его официального обнародования.

И.о. главы муниципального образования
Новосергиевский поссовет

А.М.Козин

Разослано: в дело, для обнародования, Сурикову П.А., прокурору

СОСТАВ

комиссии по проведению публичных слушаний по рассмотрению о возможности выдачи разрешения на отклонения от предельно допустимых параметров при формировании земельного участка площадью 570 кв.м, по адресу п. Новосергиевка, ул. Сергиевская (согласно схемы приложение 3) с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства».

Ю.П. Банников – глава администрации МО Новосергиевский поссовет, председатель комиссии.

Члены комиссии:

А.М. Козин – заместитель главы администрации МО Новосергиевский поссовет,

Д.А. Булгаков – специалист администрации МО Новосергиевский поссовет, секретарь комиссии

Н.Н. Азнабаева – ведущий специалист администрации МО Новосергиевский поссовет.

Д.Г. Ким – специалист 1 категории администрации МО Новосергиевский поссовет.

И.А. Сапожникова – ведущий специалист администрации МО Новосергиевский поссовет.

И.В. Скотаренко - ведущий специалист администрации МО Новосергиевский поссовет

Информационное сообщение
о проведении публичных слушаний

Администрация МО Новосергиевский поссовет сообщает о проведении публичных слушаний по рассмотрению вопроса о возможности выдачи разрешения на отклонения от предельно допустимых параметров при формировании земельного участка площадью 570 кв.м, по адресу п. Новосергиевка, ул. Сергиевская (согласно схемы приложение 3) с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства».

Указанные публичные слушания проводятся с 18.07.2023 года по 18.08.2023 года.

Открытое обсуждение проекта, вынесенного на публичные слушания, состоится: 22.08.2023 года в 18 час. 00 мин. в актовом зале администрации МО Новосергиевский поссовет по адресу: 461201 Оренбургская область п. Новосергиевка, ул. Советская, 17.

В период с 18.07.2023 года по 18.08.2023года будет организована экспозиция материалов по рассматриваемому вопросу по адресу: п. Новосергиевка, ул. Советская, 17 .

С материалами данного вопроса также можно будет ознакомиться во время проведения открытого обсуждения.

Предполагаемый состав участников публичных слушаний: члены комиссии по проведению публичных слушаний, члены комиссии по землепользованию и застройке, правообладатели смежных земельных участков, а также лица, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с выдачей разрешения на отклонения от предельно допустимых параметров при формировании земельного участка площадью 570 кв.м, по адресу п. Новосергиевка, ул. Сергиевская (согласно схемы приложение 3) с видом разрешенного использования «Для индивидуального жилищного строительства». *Письменные предложения и замечания по вопросу, вынесенному на публичные слушания, направляются в комиссию в период с момента опубликования информационного сообщения о проведении публичных слушаний, но не позднее, чем за десять дней до окончания публичных слушаний по адресу: 461201 Оренбургская область п. Новосергиевка, ул. Советская, 17., тел. 8(35339) 2 34 30, 8(35339) 2 11 69.*

Предложения и замечания по проекту, вынесенному на публичные слушания, должны соответствовать предмету публичных слушаний.

В индивидуальных, а также коллективных предложениях и замечаниях по проекту, вынесенному на публичные слушания, указываются фамилия, имя, отчество, дата рождения, адрес места жительства, контактный телефон (при наличии), личная подпись гражданина или граждан, внесших предложения и замечания, и дата подписания. В коллективных предложениях и замечаниях по проекту, вынесенному на публичные слушания, должны быть также указаны фамилия, имя, отчество, дата рождения, адрес места жительства, контактный телефон (при наличии) лица, которому гражданами поручено представлять данные предложения и замечания.

Устные предложения и замечания по вопросу, вынесенному на публичные слушания могут быть также рассмотрены в день проведения публичных слушаний.

Все поступившие в комиссию предложения по вопросу, вынесенному на публичные слушания, регистрируются комиссией.

И.о. главы муниципального образования
Новосергиевский поссовет

А.М.Козин

Схема расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка _____		
(указывается в случае, если предусматривается образование двух и более земельных участков)		
Площадь земельного участка 570 м²		
(указывается проектная площадь образуемого земельного участка, вычисленная с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте федерального органа исполнительной власти, уполномоченного Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение Единого государственного реестра недвижимости и предоставление сведений, содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости, в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (далее - официальный сайт), с округлением до 1 квадратного метра. Указанное значение площади земельного участка может быть уточнено при проведении кадастровых работ не более чем на десять процентов)		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	(указываются в случае подготовки схемы расположения земельного участка с использованием технологических и программных средств, в том числе размещенных на официальном сайте. Значения координат, полученные с использованием указанных технологических и программных средств, указываются с округлением до 0,01 метра)	
	X	Y
1	2	3
1	466451,35	2203246,92
2	466441,96	2203283,08
3	466432,37	2203280,80
4	466421,79	2203261,49
5	466449,16	2203246,40
1	466451,35	2203246,92

Система координат: МСК - субъект 56
Масштаб 1:500

Условные обозначения:

- — граница образуемого земельного участка,
- — граница учтенного земельного участка,
- - - граница кадастрового квартала,
- — характерная точка границы земельного участка.