

ПРОТОКОЛ

публичных слушаний по рассмотрению вопроса о возможности выдачи разрешения на отклонения от предельно допустимых параметров
п. Новосергиевка 04 мая 2022 г.

Место проведения: Администрация Новосергиевского поссовета Новосергиевского района Оренбургской области.

Адрес проведения: Оренбургская область, Новосергиевский район, п. Новосергиевка, ул. Советская 17.

Время начала проведения: с 18:00 до 19:00 часов местного времени.

Количество присутствующих: 7 человек

- 1. Основание для проведения:** Градостроительный кодекс РФ, Земельный Кодекс РФ, постановление Администрации МО Новосергиевский поссовет Новосергиевского района от 01.04.2022 № 72-п о проведении публичных слушаний по рассмотрению вопроса о возможности выдачи разрешения на отклонения от предельно допустимых параметров при строительстве жилого дома на земельном участке кадастровый номер 56:19:1002028:65 расположенном по адресу: п.Новосергиевка, пр-т Калинина 196, строительство планируется, по границе с соседним земельным участком справа

Присутствовали:

Банников Ю.П. – Глава администрации МО Новосергиевский поссовет.

Члены комиссии:

Д.А. Булгаков – специалист администрации МО Новосергиевский поссовет, секретарь комиссии

Н.Н. Азнабаева – ведущий специалист администрации МО Новосергиевский поссовет.

Д.Г. Ким – специалист 1 категории администрации МО Новосергиевский поссовет.

И.А. Сапожникова – ведущий специалист администрации МО Новосергиевский поссовет.

И.В. Скотаренко - ведущий специалист администрации МО Новосергиевский поссовет

Жители МО Новосергиевский поссовет Новосергиевского района Оренбургской области, и другие заинтересованные лица.

Повестка дня:

Проведение публичных слушаний по заявлению Юдина А.А. по рассмотрению вопроса о возможности выдачи разрешения на отклонения от предельно допустимых параметров при строительстве жилого дома на земельном участке кадастровый номер 56:19:1002028:65 расположенном по адресу: п.Новосергиевка, пр-т Калинина 196, строительство планируется, по границе с соседним земельным участком справа

Открыл заседание председатель комиссии Ю.П. Банников который огласил повестку дня, представил членов комиссии присутствующих на заседании

1. Слушали Юдина А.А., . который указал что является заказчиком собственником земельного участка кадастровый номер 56:19:1002028:65 расположенном по адресу: п.Новосергиевка, пр-т Калинина 196, строительство планируется, по границе с соседним земельным участком справа

2. Слушали: Булгакова Д.А. – специалиста администрации муниципального образования Новосергиевский поссовет который пояснил что: «в администрацию МО Новосергиевский поссовет обратился Юдин А.А.» с заявлением о выдаче разрешения на отклонения от предельно допустимых параметров при строительстве жилого дома на земельном участке кадастровый номер 56:19:1002028:65 расположенном по адресу: п.Новосергиевка, пр-т Калинина 196, строительство планируется, по границе с соседним земельным участком справа. Согласно Правил землепользования и застройки МО Новосергиевский поссовет минимальное расстояние от жилого дома до границы с соседним земельным участком составляет 3м Согласно ст. 5.1 Градостроительного кодекса РФ решение о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, принимается с учетом итогов проведенных публичных слушаний.

В ходе публичных слушаний замечаний, изменений и дополнений не поступило.

Результаты публичных слушаний:

Поступило предложение

1. Рекомендовать главе МО Новосергиевский поссовет Новосергиевского района Оренбургской области выдать разрешение на выдачу разрешения на отклонения от предельно допустимых параметров при строительстве жилого дома на земельном участке кадастровый номер 56:19:1002028:65 расположенном по адресу: п.Новосергиевка, пр-т Калинина 196, строительство планируется, по границе с соседним земельным участком справа.

Результаты голосования

За - 7

Против – 0

Воздержались-0

Принято решение:

2. Рекомендовать главе МО Новосергиевский поссовет Новосергиевского района Оренбургской области выдать разрешение на отклонения от предельно допустимых параметров при строительстве жилого дома на земельном участке кадастровый номер 56:19:1002028:65 расположенном по адресу: п.Новосергиевка, пр-т Калинина 196, по границе с соседним земельным участком справа. Считать публичные слушания состоявшимися.

4. Обнародовать протокол публичных слушаний на официальном сайте администрации муниципального образования Новосергиевский поссовет в сети Интернет.

Председатель комиссии

Банников Ю.П.

Секретарь

Булгаков Д.А.