

ПРОТОКОЛ № 117/ 1
проведения открытого аукциона по извещению

№030822/0178633/01 от 03.08.2022г

п.Новосергиевка

05.09.2022 года

Организатор аукциона: Аукционная комиссия Администрация Новосергиевского района Оренбургской области.

Место проведения аукциона: п.Новосергиевка 461201, Оренбургская область, Новосергиевский район, п.Новосергиевка, ул. Краснопартизанская, 20, каб 313.

Дата и время проведения аукциона: 05.09.2022 г. в 10час.00мин.

Аукционист: Бурцева Ирина Александровна.

Повестка дня: подведение итогов аукциона на право заключение договоров купли-продажи земельных участков : Лот №1, лот №2.

Состав аукционной комиссии:

Председатель комиссии:

Кривошеева И.И. – заместитель главы администрации района по экономическим вопросам;

Заместитель председателя:

Евстратова Т.Г.-начальник юридического отдела администрации.

Члены комиссии:

Гайсина Л.И. – ведущий специалист-экономист по имуществу администрации Новосергиевского района;

Козырь Е.В. – ведущий специалист по земельно-имущественным отношениям администрации Новосергиевского района;

Рыжов А.В. - главный специалист-землеустроитель администрации Новосергиевского района;

Семенова И.А.- ведущий специалист- землеустроитель администрации Новосергиевского района.

Секретарь комиссии: Бурцева И.А. – ведущий специалист- юрист администрации Новосергиевского района.

На заседании комиссии присутствовали: 4 члена комиссии:

Кривошеева И.И. – заместитель главы администрации района по экономическим вопросам;

Члены комиссии:

Гайсина Л.И. – ведущий специалист-экономист по имуществу администрации Новосергиевского района;

Рыжов А.В. - главный специалист-землеустроитель администрации Новосергиевского района;

Секретарь комиссии: Бурцева И.А. – ведущий специалист- юрист администрации Новосергиевского района

что составляет 57% от общего числа членов комиссии. Кворум имеется. Заседание комиссии правомочно.

Заседание комиссии проводилось председателем комиссии.

Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов

<http://torgi.gov.ru> 03.08.2022года, на официальном сайте администрации Новосергиевского района

Оренбургской области: novosergievka.ru

Лот № 1

1.1.Предмет аукциона: право заключения договора купли- продажи земельного участка, кадастровый номер - 56:19:1002023:488, адрес: Российская Федерация, Оренбургская область, Новосергиевский район, пос. Новосергиевка, ул. Победы, д.6, площадь: 1000 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство, размещение дачных домов и садовых домов).

1.2 . Сведения о начальной цене предмета аукциона по Лоту №1: 215000(двести пятнадцать тысяч) рублей .

Сведения об участниках аукциона по Лоту №1:

Участник №1. Черняев Александр Николаевич (гражданин РФ, регистрационный номер заявки - А-117-08-672), подана 11.08.2022г. в 10час.49мин.

Участник №2 Шафиков Ильмир Ирзинович (гражданин РФ, регистрационный номер заявки - А-117-08-674), подана 16.08.2022г. в 15час.46мин.

Участник №3 Антонова Мария Николаевна (гражданин РФ, регистрационный номер заявки - А-117-08-676), подана 22.08.2022г. в 14час.22мин.

Для участия в аукционе:

Участнику №1 выдан билет под номером 1;

Участнику №2 выдан билет под номером 2;

Участнику №3 выдан билет под номером 3;

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона по Лоту №1:260150 (двести шестьдесят тысяч сто пятьдесят) рублей сделано участником:№2.

Последнее предложение о цене предмета аукциона по Лоту №1: 266 600,00(двести шестьдесят шесть тысяч шестьсот) рублей сделано участником: №3.

В соответствии с п.17 ст.39.12 Земельного кодекса РФ победителем аукциона по Лоту №1 признается участник под №3 – Антонова Мария Николаевна .

Размер выкупной стоимости земельного участка составляет: 266 600(двести шестьдесят шесть тысяч шестьсот)рублей .

1.3. Решение комиссии:

Признать победителем аукциона по лоту №1 участника №3- Антонову Марию Николаевну , предложившую 266 600(двести шестьдесят шесть тысяч шестьсот)рублей .

2. Заключить договор купли- продажи земельного участка с кадастровым номером- 56:19:1002023:488, адрес: Российская Федерация, Оренбургская область, Новосергиевский район, пос. Новосергиевка, ул. Победы, д.6, площадь: 1000 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство, размещение дачных домов и садовых домов),с победителем аукциона по лоту №1, участником №3- Антоновой Марией Николаевной.

Победитель аукциона Антонова м.н. с.в.

С решением ознакомлен: Антонова м.н. с.в.

Лот № 2

1.1.Предмет аукциона: право заключения договора купли- продажи земельного участка, кадастровый номер - 56:19:1002023:499, адрес: Российская Федерация, Оренбургская область, Новосергиевский район, пос. Новосергиевка, ул. Победы, д.2, площадь: 1000 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство, размещение дачных домов и садовых домов).

1.2. Сведения о начальной цене предмета аукциона по Лоту №2: 215000,00 (двести пятнадцать тысяч) рублей .

Сведения об участниках аукциона по Лоту №2:

Участник №1. Черняев Александр Николаевич (гражданин РФ, регистрационный номер заявки - А-117-08-673), подана 11.08.2022г. в 10час.51мин.

Участник №2 Шафиков Ильмир Ирзинович (гражданин РФ, регистрационный номер заявки - А-117-08-675), подана 17.08.2022г. в 15час.34мин.

Для участия в аукционе:

Участнику №1 выдан билет под номером 1;

Участнику №2 выдан билет под номером 2;

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона по Лоту №2: 260150,00 (двести шестьдесят тысяч сто пятьдесят) рублей сделано участником:№1.

Последнее предложение о цене предмета аукциона по Лоту №2: 266 600,00(двести шестьдесят шесть тысяч шестьсот) рублей сделано участником: №2.

В соответствии с п.17 ст.39.12 Земельного кодекса РФ победителем аукциона по Лоту №2 признается участник под №2 – Шафиков Ильмир Ирзинович .

Размер выкупной стоимости земельного участка составляет: 266 600,00(двести шестьдесят шесть тысяч шестьсот) рублей .

1.3. Решение комиссии:

Признать победителем аукциона по лоту №2 участника №2- Шафикова Ильмира Ирзиновича , предложившего 266 600,00(двести шестьдесят шесть тысяч шестьсот) рублей .

2. Заключить договор купли- продажи земельного участка с кадастровым номером- - 56:19:1002023:499, адрес: Российская Федерация, Оренбургская область, Новосергиевский район, пос. Новосергиевка, ул. Победы, д.2, площадь: 1000 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: малоэтажная жилая застройка (индивидуальное жилищное строительство, размещение дачных домов и садовых домов с победителем аукциона по лоту №2, участником №2– Шафиковым Ильмиром Ирзиновичем.

Победитель аукциона



Шафиков И.И.

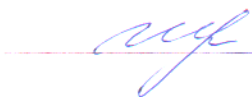
С решением ознакомлен:



Шафиков И.И.


1.4. Настоящий протокол составлен и подписан в 3-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу

Председатель комиссии:



И.И. Кривошеева

Секретарь комиссии:



И.А. Бурцева