

ПРОТОКОЛ № 120/1

проведения открытого аукциона по извещению №230822/0178633/01 от 23.08.2022г.

п.Новосергиевка

30.09.2022 года

Организатор аукциона: Аукционная комиссия Администрация Новосергиевского района Оренбургской области.

Место проведения аукциона: п.Новосергиевка 461201, Оренбургская область, Новосергиевский район, п.Новосергиевка, ул. Краснопартизанская, 20, каб 313.

Дата и время проведения аукциона: 30.09.2022 г. в 11 час.00 мин.

Аукционист: Бурцева Ирина Александровна.

Повестка дня: подведение итогов аукциона на право заключения договоров купли -продажи земельных участков из земель населенных пунктов (лот №1, лот №2;).

Состав аукционной комиссии:

Председатель комиссии:

Кривошеева И.И. – заместитель главы администрации района по экономическим вопросам;

Заместитель председателя: Евстратова Т.Г. – начальник юридического отдела администрации Новосергиевского района;

Члены комиссии:

Гайсина Л.И. – ведущий специалист- экономист по имуществу администрации Новосергиевского района;

Козырь Е.В. – ведущий специалист по земельно-имущественным отношениям администрации Новосергиевского района;

Рыжов А.В. - главный специалист-землеустроитель администрации Новосергиевского района;

Семенова И.А.- ведущий специалист землеустроитель администрации Новосергиевского района.

Секретарь комиссии: Бурцева И.А. – ведущий специалист- юрист администрации Новосергиевского района.

На заседании комиссии присутствовало 5 членов комиссии, что составляет 71% от общего числа членов комиссии. Кворум имеется. Заседание комиссии правомочно. Заседание комиссии проводилось заместителем председателя комиссии.

Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов <http://torgi.gov.ru> 23.08 2022года, на официальном сайте администрации Новосергиевского района Оренбургской области: novosergievka.ru

Лот № 1

1.1.Предмет аукциона: право заключения договора купли - продажи земельного участка, с кадастровым номером - 56:19:1803001:1600, адрес: Российская Федерация, Оренбургская область, Новосергиевский район, Ясногорский сельсовет, пос. Ясногорский, земельный участок расположен в южной части кадастрового квартала, площадь: 2000 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: Для ведения личного подсобного хозяйства (код 2.2).

1.2. Сведения о начальной цене предмета аукциона по Лоту №1: 48300,00(сорок восемь тысяч триста) рублей .

Сведения об участниках аукциона по Лоту №1:

Участник №1. Одинцов Виталий Викторович, (гражданин РФ, регистрационный номер заявки - А-120-09-680), подана 16.09.2022г. в 14 час.59 мин.

Участник №2. Представитель Нестеренко Ильи Андреевича (гражданин РФ, регистрационный номер заявки - №А-120-09-683), подана 23.09.2022г. в 15 час.02 мин., по доверенности № регистрационной записи

56/109-н/56-2021-2-1353 от 23.10.2021г.) Боровик Иван Николаевич. (не допущен к аукциону, нет подтверждающих полномочий).

Участник №3. Рамазанов Гаджисула Надирович (гражданин РФ, регистрационный номер заявки - №А-120-09-685), подана 23.09.2022г. в 14час.10 мин. (не явился на аукцион).

Участник №4. Иванов Кирилл Юрьевич(гражданин РФ, регистрационный номер заявки - №А-120-09-687), подана 23.09.2022г. в 14час.17 мин. (не явился на аукцион).

Участник №5. Федоров Павел Николаевич (гражданин РФ, регистрационный номер заявки - №А-120-09-689), подана 23.09.2022г. в 14час.25 мин. (не явился на аукцион).

1.3 В соответствии с п.19, ст.39.12 Земельного кодекса РФ аукцион по лоту № 1 признается несостоявшимся.

В соответствии с п.19 ст. 39.12 Земельного кодекса РФ единственным участником аукциона по лоту № 1 признается участник под №1 – Одинцов Виталий Викторович.

Размер выкупной стоимости земельного участка составляет 48300,00(сорок восемь тысяч триста) рублей .

1.4. **Решение комиссии:** Заключить договор купли-продажи земельного участка с кадастровым номером – 56:19:1803001:1600, адрес: Российская Федерация, Оренбургская область, Новосергиевский район, Ясногорский сельсовет, пос. Ясногорский, земельный участок расположен в южной части кадастрового квартала, площадь: 2000 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: Для ведения личного подсобного хозяйства (код 2.2) , с единственным участником аукциона, участником №1 – Одинцовым Виталием Викторовичем.

Единственный участник

аукциона

Одинцов Виталий Викторович.

С решением ознакомлен:

Одинцов Виталий Викторович

Лот № 2

1.5.Предмет аукциона: право заключения договора купли-продажи земельного участка, с кадастровым номером-56:19:1201001:336, адрес: Российская Федерация, Оренбургская область, Новосергиевский район. Покровский сельсовет, поселок Ягодный, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:19:1201001, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (код 2.2), площадь 2206 кв.м.

1.6 . Сведения о начальной цене предмета аукциона по Лоту №2:51800,00(пятьдесят одна тысяча восемьсот) рублей .

Сведения об участниках аукциона по Лоту №2:

Участник №1Золотарев Сергей Михайлович , (гражданин РФ, регистрационный номер заявки - А-120-09-677), подана 02.09.2022г. в 11час.34мин.

Участник №2. Набатчиков Евгений Дмитриевич (гражданин РФ, регистрационный номер заявки - №А-120-09-678), подана 05.09.2022г. в 12час.05мин.

Участник №3. Сайфуллин Руслан Зуфарович (гражданин РФ, регистрационный номер заявки - №А-120-09-679), подана 09.09.2022г. в 14час.01 мин.

Участник №4. Нестеренко Илья Андреевич (гражданин РФ, регистрационный номер заявки - №А-120-09-684), подана 23.09.2022г. в 15час.05 мин. . (не явился на аукцион).

Участник №5. Рамазанов Гаджисула Надирович (гражданин РФ, регистрационный номер заявки - №А-120-09-686), подана 23.09.2022г. в 14час.15 мин. . (не явился на аукцион)/

Участник №6.Иванов Кирилл Юрьевич (гражданин РФ, регистрационный номер заявки - №А-120-09-688), подана 23.09.2022г. в 14час.19 мин. . (не явился на аукцион).

Участник №7. Федоров Павел Николаевич (гражданин РФ, регистрационный номер заявки - №А-120-09-690), подана 23.09.2022г. в 14час.30 мин. . (не явился на аукцион).

Для участия в аукционе:

Участнику №1 выдан билет под номером 1;

Участнику №2 выдан билет под номером 2;

Участнику №2 выдан билет под номером 3;

Предпоследнее предложение о цене предмета аукциона по Лоту №2: 51800,00 (пятьдесят одна тысяча восемьсот) рублей сделано участником: №3.

Последнее предложение о цене предмета аукциона по Лоту №2: 53354,00(пятьдесят три тысячи триста пятьдесят четыре) рубля сделано участником: №2.

В соответствии с п.17 ст.39.12 Земельного кодекса РФ победителем аукциона по Лоту №2 признается участник под №2 – **Набатчиков Евгений Дмитриевич**.

Размер выкупной стоимости земельного участка составляет: 53354,00(пятьдесят три тысячи триста пятьдесят четыре) рубля...

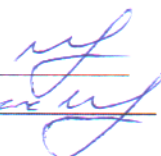
1.7. Решение комиссии:

1. Признать победителем аукциона по лоту №2 – участника аукциона №2- Набатчикова Евгения Дмитриевича, предложившего 53354,00(пятьдесят три тысячи триста пятьдесят четыре) рубля .

2. Заключить договор купли продажи земельного участка с кадастровым номером : 56:19:1201001:336, адрес: Российская Федерация, Оренбургская область, Новосергиевский район, Покровский сельсовет, поселок Ягодный, земельный участок расположен в центральной части кадастрового квартала 56:19:1201001, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства (код 2.2), площадь 2206 кв.м. , с победителем аукциона по лоту №2 , участником №2- Набатчиковым Евгением Дмитриевичем.

Победитель аукциона по лоту №2

С решением ознакомлен:

Набатчиков Евгений Дмитриевич 

1.8. Настоящий протокол составлен и подписан в 3-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу

Заместитель председателя
Комиссии:

 Т.Г. Евстратова

Секретарь комиссии:

 И.А. Бурцева