

ПРОТОКОЛ АУКЦИОНА

по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности

09 сентября 2022 года

15 часов 00 минут

Организатор аукциона: Администрация МО Новосергиевский поссовет Новосергиевского района Оренбургской области на основании постановления администрации муниципального образования «Новосергиевский поссовет» от 06.07.2022 № 159-п в редакции от 01.08.2022г.

Место проведения аукциона: п.Новосергиевка, ул. Советская, 17, зал Совецаний.

Комиссия по проведению торгов (аукционов, конкурсов) по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности МО Новосергиевский поссовет.

Члены комиссии:

С.Э. Широкова – заместитель председателя комиссии, заместитель главы администрации МО Новосергиевский поссовет по финансовым вопросам

Д.А. Булгаков - ведущий специалист по правовым вопросам администрации МО Новосергиевский поссовет

Н.А. Арсюкова – специалист первой категории по правовым вопросам администрации МО Новосергиевский поссовет;

Д.Г. Ким – специалист первой категории администрации МО Новосергиевский поссовет,

На аукционе присутствуют 4 членов состава комиссии из 6. Кворум для принятия решения имеется.

Членами аукционной комиссии, присутствующими при проведении открытого аукциона, принято решение избрать аукционистом Булгакова Д.А.

Голосовали: «за» - единогласно.

В торгах приняли участие:

Участник №1- Плотников Евгений Николаевич Оренбургская область п. Новосергиевка ул. Культурная 3.кв.3.

Участник №2 - Нестеренко Илья Андреевич г. Оренбург ул. Яицкая д.58, кв 5

Участник №3 - Федоров Павел Николаевич г. Оренбург ул.Чкалова д.32 кв.139

Участник №4 - ООО «Стройгруп» Оренбургская область, Оренбургский район, Ленинский сельсовет, п. Ленина , ул. Тихая д.1

Участник №5 - ООО «КФХ СТАТУС» Оренбургская область п. Новосергиевка ул. Угольная 1

Аукционист объявил об условиях проведения аукциона по продаже муниципального имущества, находящегося в собственности МО Новосергиевский поссовет.

Лот №1. Земельный участок Кадастровый номер - 56:19:1015003:319 площадью 1101153 кв.м., расположенный по адресу: Оренбургская область, Новосергиевский район, Новосергиевский поссовет, земельный участок расположен в кадастровом квартале 56:19:1015003.

Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.

Целевое назначение и разрешенное использование земельного участка – для иных видов сельскохозяйственного использования

Срок действия договора аренды – 5 лет

За время подачи заявок на участие в аукционе, по продаже права на заключение договора аренды земельного участка кадастровый номер- 56:19:1015003:319 поступило 8 (восемь) заявок.

По результатам рассмотрения заявок принято решение о признании участниками аукциона следующих претендентов:

1. Плотников Евгений Николаевич
2. Нестеренко Илья Андреевич
3. Федоров Павел Николаевич
4. ООО «Стройгрупп»
5. ООО «КФХ СТАТУС»

Размер начальной продажной стоимости – 65408 (шестьдесят пять тысяч четыреста восемь) рублей

Шаг аукциона установлен в размере 3% от начальной цены и составляет 1962 (одна тысяча девятьсот шестьдесят два) рубля 00 копеек

На момент регистрации участников для участия в аукционе явились три участника, один из которых отказался от участия в аукционе.

Аукционист объявил начальную продажную стоимость

Участник №3 поднял карточку и первым заявил начальную цену -65408 рублей. всего в ходе аукциона было сделано 2 шага на повышение цены

- последний шаг был заявлен участником под №2, заявленная цена составила 67370,24 рублей.

Аукционист повторил цену, заявленную участником № 2 три раза. После третьего повторения заявленной цены ни один из участников аукциона не поднял карточку и не заявил последующую цену аукциона. Аукцион завершен.

Комиссией принято решение:




1. Признать аукцион по продаже Земельного участка кадастровый номер - 56:19:1015003:319 площадью 1101153 кв.м., расположенный по адресу: Оренбургская область, Новосергиевский район, Новосергиевский поссовет, земельный участок расположен в кадастровом квартале 56:19:1015003.
Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.
Целевое назначение и разрешенное использование земельного участка – для иных видов сельскохозяйственного использования, состоявшимся.
2. Победителем аукциона признать Участника №3 Плотникова Евгения Николаевича
3. Заключить договор аренды Земельного участка кадастровый номер - 56:19:1015003:319 площадью 1101153 кв.м., расположенный по адресу: Оренбургская область, Новосергиевский район, Новосергиевский поссовет, земельный участок расположен в кадастровом квартале 56:19:1015003.
Категория земель – земли сельскохозяйственного назначения.
Целевое назначение и разрешенное использование земельного участка – для иных видов сельскохозяйственного использования с Победителем аукциона, установить годовую стоимость арендной платы в размере 67370,24 рублей.
4. Настоящий протокол аукциона разместить в сети интернет на официальном сайте и на сайте администрации Новосергиевского поссовета - <http://possovet.org>.

Протокол подписан всеми присутствующими на заседании членами аукционной комиссии.

Заместитель председателя комиссии


С.Э. Широкова

Члены комиссии:


Н.А. Арсюкова

Д.Г. Ким

Д.А. Булгаков

