



*Бурману ФА
что за объект?*

Министерство природных ресурсов, экологии
и имущественных отношений Оренбургской области

6 04 2022

РАСПОРЯЖЕНИЕ

07.08.2022

№ *183р*

г. Оренбург

О проведении аукциона на право заключения договоров аренды земельных участков с кадастровыми номерами 56:19:1015005:246, 56:19:1015004:361

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Законом Оренбургской области от 30.09.2020 № 2422/670-VI-ОЗ «О перераспределении отдельных полномочий в области земельных отношений между некоторыми органами местного самоуправления Оренбургской области и органами государственной власти Оренбургской области и о внесении изменений в Закон Оренбургской области «О порядке управления земельными ресурсами на территории Оренбургской области», Положением о министерстве природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области, утвержденным указом Губернатора Оренбургской области от 10.01.2020 № 5-ук:

1. Провести открытый аукцион на право заключения договоров аренды:

1.1. земельного участка с кадастровым номером 56:19:1015005:246, местоположением: Российская Федерация, Оренбургская область, Новосергиевский район, Новосергиевский поссовет, земельный участок расположен в южной части кадастрового квартала 56:19:1015005, с видом разрешенного использования: сельскохозяйственное использование, площадью 640000 кв. м., категория земель: земли сельскохозяйственного назначения; в целях: сельскохозяйственное использование.

1.2. земельного участка с кадастровым номером 56:19:1015004:361, местоположением: Российская Федерация, Оренбургская область, Новосергиевский район, Новосергиевский поссовет, земельный участок расположен в юго-восточной части кадастрового квартала 56:19:1015004, с видом разрешенного использования: скотоводство, для сенокосения и выпаса сельскохозяйственных животных, площадью 320000 кв. м., категория земель: земли сельскохозяйственного назначения; в целях: сенокосения и выпаса сельскохозяйственных животных.

2. Установить срок аренды:

для земельного участка, указанного в пункте 1.1
- 5 лет;

для земельного участка, указанного в пункте 1.2
- 3 года.

3. Определить в соответствии с постановлением Правительства Оренбургской области от 08.12.2015 № 949-п «Об определении способа выбора начальной цены предмета аукциона по продаже земельного участка и способа выбора начальной цены предмета аукциона на право аренды земельного участка

Администрация
Новосергиевского поссовета
Новосергиевского района
Оренбургской области
настоящего распоряжения,
06 04 2022
Входящий № _____

в отношении земельных участков, полномочия по предоставлению которых осуществляются органами государственной власти Оренбургской области» начальную цену предмета аукциона на право заключения договора аренды земельного участка (ежегодную арендную плату):

для земельного участка, указанного в пункте 1.1 настоящего распоряжения, в размере 116045,12 руб. (1289390,26руб. * 9%);

для земельного участка, указанного в пункте 1.2 настоящего распоряжения 58022,56 руб. (644695,13руб. * 9%).

4. Установить «шаг аукциона»:

для земельного участка, указанного в пункте 1.1 настоящего распоряжения, в размере 3481,35 руб. (116045,12 руб. * 3%);

для земельного участка, указанного в пункте 1.2 настоящего распоряжения, в размере 1740,68 руб. (58022,56 руб. * 3%).

5. Установить сумму задатка для участия в аукционе в размере 100% от начальной цены предмета аукциона, указанной в п. 3 настоящего распоряжения.

6. Отделу по управлению делами (Н.В. Ридель):

- заверить настоящее распоряжение, в форме электронного документа, усиленной квалифицированной электронной подписью заместителя министра природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области не позднее одного рабочего дня с момента его издания;

- обеспечить опубликование извещения в порядке, установленном для официального опубликования (обнародования) муниципальных правовых актов уставом муниципального образования Новосергиевский поссовет Новосергиевского района Оренбургской области, утвержденным решением Совета депутатов от 01.11.2019 № 44/1 р.с., размещение на сайте администрации муниципального образования <http://novoserg56.ru/>, на информационных стендах, в здании администрации муниципального образования, не позднее 11.02.2022.

7. Пресс-секретарю министерства (А.М. Панавкиной) обеспечить опубликование извещения (приложение № 1 к настоящему распоряжению) на официальном сайте министерства, Портале Правительства Оренбургской области не позднее 11.02.2022.

8. Управлению по предоставлению земельных участков (А.С. Быстровой) обеспечить опубликование извещения на официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов torgi.gov.ru не позднее 11.02.2022.

9. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на начальника управления по предоставлению земельных участков А.С. Быстрову, начальника отдела по управлению делами Н.В. Ридель в соответствии с компетенцией.

Заместитель министра

Н.Г. Соколова



Разослано: Соколовой Н.Г., Панавкиной А.М., отделу по управлению делами, управлению по предоставлению земельных участков, управлению правового обеспечения и кадровой политики, МО Новосергиевский район Оренбургской области, МО Новосергиевский поссовет Новосергиевского района Оренбургской области.