**ПРОТОКОЛ**

**публичных слушаний по рассмотрению вопроса о возможности осуществления строительства с отклонениями от предельных параметров разрешенного строительства,**

п. Новосергиевка 06 июня 2019 г.

**Место проведения:** Администрация Новосергиевского поссовета Новосергиевского района Оренбургской области.

**Адрес проведения:** Оренбургская область, Новосергиевский район, п. Новосергиевка,  ул. Советская 17.

**Время начала проведения:** с 18:00 до19:00 часов местного времени.

**Количество присутствующих: 7 человек**

**Основание для проведения:** Градостроительный кодекс РФ, Земельный Кодекс РФ, постановление Администрации МО Новосергиевский поссовет Новосергиевского района от 11.02.2019 № 33-п о проведении публичных слушаний по рассмотрению вопроса о возможности выдачи разрешения на отклонения от предельно допустимых параметров при строительстве жилого дома на земельном участке кадастровый номер 56:19:1002005:147 находящемся по адресу: п. Новосергиевка, ул. Пролетарская, 30. Строительство планируется, на расстоянии 1 м от фундамента постройки до границы земельного участка справа.

**Присутствовали:**

Ю.П. Банников – глава администрации МО Новосергиевский поссовет, председатель комиссии.

Члены комиссии:

Д.А. Булгаков – специалист администрации МО Новосергиевский поссовет, секретарь комиссии

Н.Н. Азнабаева – ведущий специалист администрации МО Новосергиевский поссовет.

Д.Г. Ким – специалист 1 категории администрации МО Новосергиевский поссовет.

И.В. Скотаренко - ведущий специалист администрации МО Новосергиевский поссовет

Жители МО Новосергиевский поссовет Новосергиевского района Оренбургской области, и другие заинтересованные лица.

**Повестка дня:**

I. Проведение публичных слушаний по заявлению Мирзаханян Г.Х. по рассмотрению вопроса выдачи разрешения на отклонения от предельно допустимых параметров при строительстве жилого дома на земельном участке кадастровый номер 56:19:1002005:147 находящемся по адресу: п. Новосергиевка, ул. Пролетарская 30.

1. Открыл заседание председатель комиссии Банников Ю.П. который огласил повестку дня, представил членов комиссии присутствующих на заседании

Слушали Мирзаханян Г.Х. который указал что является собственником земельного участка с кадастровым номером 56:19:1002005:147 находящемся по адресу: п. Новосергиевка, ул. Пролетарская 30. довел до членов комиссии что планирует построить на указанном участке жилой дом с отклонениями от предельных параметров разрешенного строительства. Строительство планируется, на расстоянии 1 м от фундамента постройки до границы соседнего земельного участка справа.

2.Слушали: Булгакова Д.А. – специалиста администрации муниципального образования Новосергиевский поссовет который пояснил что: в администрацию МО Новосергиевский поссовет обратились Мирзахонян Г.Х. с заявлением о возможности строительства жилого дома на земельном участке находящемся по адресу: п. Новосергиевка, ул. Пролетарская 30 с отклонениями от предельно допустимых норм

Согласно ПЗЗ МО Новосергиевский поссовет - минимальный отступ строений от соседнего участка – 3 м, возможность строительства с отклонениями от предельных параметров разрешенного строительства, устанавливается путем проведения публичных слушаний.

В ходе публичных слушаний замечаний, изменений и дополнений не поступило.

**Результаты публичных слушаний:**

Поступило предложение

1. Рекомендовать главе МО Новосергиевский поссовет Новосергиевского района Оренбургской разрешить строительство жилого дома на земельном участке кадастровый номер 56:19:1002005:147 находящемся по адресу: п. Новосергиевка, ул. Пролетарская 30, на расстоянии 1 м от фундамента постройки до границы соседнего земельного участка справа.

Результаты голосования

За - 7

Против – 0

Воздержались-0

Принято решение:

1. Рекомендовать главе МО Новосергиевский поссовет Новосергиевского района Оренбургской области разрешить строительство жилого дома на земельном участке кадастровый номер 56:19:1002005:147 находящемся по адресу: п. Новосергиевка, ул. Пролетарская 30, на расстоянии 1 м от фундамента постройки до границы соседнего земельного участка справа.

2. Считать публичные слушания состоявшимися.

3. Обнародовать протокол публичных слушаний на официальном сайте администрации муниципального образования Новосергиевский поссовет в сети Интернет

Председатель комиссии Банников Ю.П.

Секретарь Булгаков Д.А.