|  |  |
| --- | --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**  **НОВОСЕРГИЕВСКИЙ ПОССОВЕТ**  **НОВОСЕРГИЕВСКОГО РАЙОНА**  **ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |  |
| 26.04.2019 № 129-п  п. Новосергиевка |  |
| О проведении мероприятий по земельному контролю (внеплановой выездной / документарной проверки внеплановой документарной проверки) соблюдения земельного законодательства физическим лицом. |  |

В соответствии с ст. 72 Земельного кодекса РФ, ст.14 Федерального Закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Законом Оренбургской области от 27.10.2016 N 30/8-VI-ОЗ "О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Оренбургской области" руководствуясь Правилами землепользования и застройки, Генеральным планом МО Новосергиевский поссовет, Уставом муниципального образования Новосергиевский поссовет, на основании обращения депутата Совета депутатов Новосергиевский поссовет Юрьева Ю.Н.

1. Провести внеплановую выездную и документарную проверки соблюдения земельного законодательства в отношении:

Земельного участка расположенного на территории МО Новосергиевский поссовет.

2. Места нахождения проверяемых объектов:

- Земельный участок, площадь более 3га, расположен в северо-восточной части кадастрового квартала 56:19:1002003; (согласно обращения Юрьева Ю.Н. на указанном земельном участке функционирует производственная база неизвестной принадлежности)

3. Назначить лицом, уполномоченным на проведение проверки: ведущего специалиста администрации МО Новосергиевский поссовет Булгакова Д.А.

4. Настоящая проверка проводится с целью:

Соблюдения обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами, актами Правительства Оренбургской области и Российской федерации.

6. Предметом настоящей проверки является: соблюдение обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами, и актами Правительства Оренбургской области и Российской Федерации.

7. Срок проведения проверки: 14 рабочих дней/ 50 часов

К проведению проверки приступить

С «29» апреля 2019 г.

Проверку окончить не позднее

«24» мая 2019 г.

8. В процессе проверки провести следующие мероприятия по контролю, необходимые для достижения целей и задач проведения проверки:

Проверить

- использование земельного участка под указанными в обращении объектами в соответствии с его целевым назначением и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту;

- оформление документов на землю в соответствии с действующим законодательством;

- соблюдение при использовании земельного участка требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических нормативов;

9. Перечень документов, представление которых юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, физическим лицом необходимо для достижения целей и задач проведения проверки. Правоустанавливающие документы на земельные участки, кадастровые паспорта на земельный участок, платежки об уплате налога или арендной платы на текущий день проверки, паспорт гражданина.

Глава администрации

МО Новосергиевский поссовет Ю.П. Банников

Разослано: в дело, в администрацию МО Новосергиевский район, прокурору.