ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«САМАРСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ НЕФТЕДОБЫЧИ»
(ООО «СамараНИПИнефть»)

6655П «Строительство выкидной линии скважины № 1 Лапасского месторождения» на территории муниципального образования Новосергиевский поссовет Новосергиевского района Оренбургской области.

Проект межевания территории. 6655П.

раздел 5 «Основная часть проекта межевания территории»

раздел 6 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории»

6655П-ПП-137.000.000-ПЗУ-3

2020

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«САМАРСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ НЕФТЕДОБЫЧИ»
(ООО «СамараНИПИнефть»)

6655П «Строительство выкидной линии скважины № 1 Лапасского месторождения» на территории муниципального образования Новосергиевский поссовет Новосергиевского района Оренбургской области.

Проект межевания территории. 6655П.

раздел 5 «Основная часть проекта межевания территории»

раздел 6 «Материалы по обоснованию проекта межевания территории»

6655П-ПП-137.000.000-ПЗУ-3

Главный инженер	**Кашаев Д.В.**
Главный инженер проекта	**Кастрюлин В.В.**

2020

В разработке технической документации (основных проектных решений) принимали участие специалисты:

Отдел землеустроительных работ:

Начальник отдела В.Б. Явкина

Исполнитель О.В. Музалевская

Взам. инв. №									
Подпись и дата									
							6655П-ПП-137.000.000-ПЗУ-3		
	Изм.	Кол.уч	Лист	№док	Подп.	Дата			
Инв. № подл.							Проект межевания территории.6655П	Стадия	Лист	Листов
								ПП	СС.1	16
		Н.контроль						САМАРАНИПИНЕФТЬ		
		ГИП	Явкина							

Состав документации по планировке территории

Номер тома	Обозначение	Наименование
1	6655П-ПП-137.000.000-ПЗУ-1	**Проект планировки территории** Основная часть Раздел 1. Проект планировки территории. Графические материалы Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта
2	6655П-ПП-137.000.000-ПЗУ-2	**Материалы по обоснованию** Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графические материалы Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
3	6655П-ПП-137.000.000-ПЗУ-3	**Проект межевания территории** Основная часть Раздел 5. Основная часть. Чертеж межевания территории основной части

Содержание

5 Основная часть проекта межевания территории 5.3

5.1 Графическая часть проекта межевания территории 5.3

5.2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования 5.4

5.3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд 5.1

5.1 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории 5.2

5 Основная часть проекта межевания территории

5.1 Графическая часть проекта межевания территории

№ п/п	Наименование документа в составе графической части	Количество листов	Примечание
1	Чертеж межевания территории	1	–

:335:ЗУ2

:335:ЗУ1

:335/чзу1

ПК0+0.00

скв.1

скв.71

ВУ101

ПК1

ВУ102

ПК2

ВУ103

ПК3

ВУ104

56:19:1015001:335
собственность Российская Федерация.,
аренда ООО "Стандарт"
Земли промышленности

:ЗУ2

ПК4

Администрация муниципального образования Новосергиевского поссовета
Земли населенного пункта

:ЗУ5

ПК5

ВУ105

:ЗУ4

ПК6

ВУ106

земли неразграниченной государственной собственности
Земли сельскохозяйственного назначения

ВУ107

:ЗУ3

:ЗУ1

ВУ108

56:19:1015001:336
земли неразграниченной государственной собственности
Земли сельскохозяйственного назначения

:ЗУ6

ПК7

ВУ109

:336/чзу1

ВУ110

ПК7+26.03

к.пр.

:ЗУ7

земли неразграниченной государственной собственности
Земли сельскохозяйственного назначения

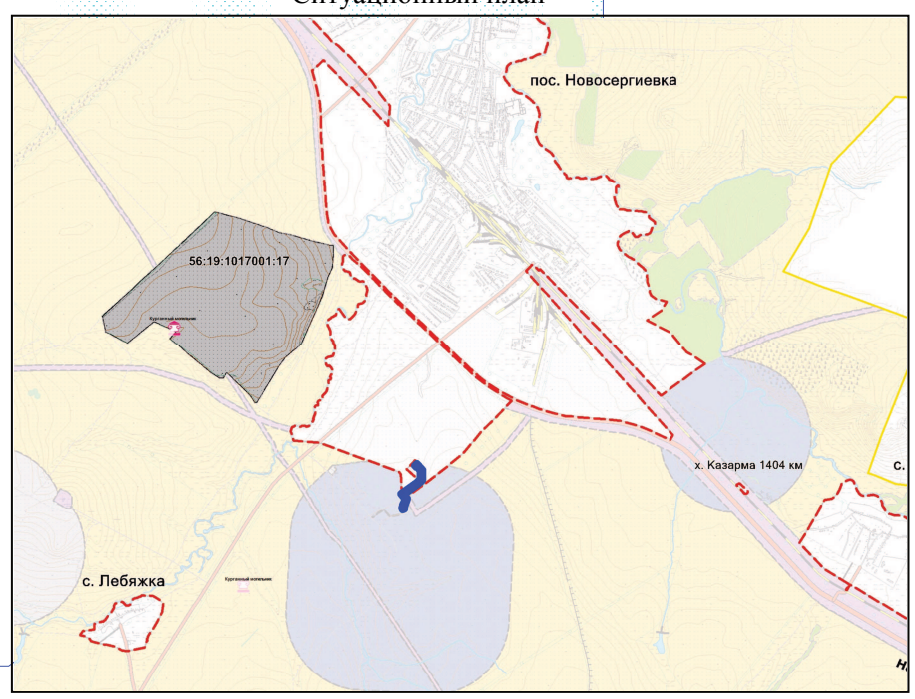
Примечания.

1. Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, установлены по границам охранной зоны размещаемого линейного объекта;

2. Границы зон планируемого размещения линейного объекта установлены в соответствии с СН 459-74 'Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин.';

3. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения, отсутствуют.

Ситуационный план



Масштаб 1:100000

Масштаб 1:2500

Условные обозначения:

- **Границы образуемых земельных участков и их частей;**
- **Граница и номер земельного участка, учтенного в ГКН;**
- **Границы населенного пункта Новосергиевского поссовета;**
- **Границы зон планируемого размещения линейных объектов;**
- **Проектируемая выкидная линия ст.89 от скв. N1 до точки врезки в тефтепровод "УКПНГ Загорская - ННП Терминал"**

Заказчик : АО «Оренбургнефть»				Проект межевания территории для строительства объекта АО "Оренбургнефть": 6655П «Строительство выкидной линии скважины № 1 Лапасского месторождения» на территории муниципального образования Новосергиевский поссовет Новосергиевского района Оренбургской области.			
Изм. / Лист	№ документ	Подпись	Дата				
Разработал	Музалевская О.В.			Проект межевания территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Нач.отдела	Явкина В.Б.				П	1	1
Н.контроль				Чертеж межевания территории	ООО «СамараНИПИнефть»		

Формат А3

5.2 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, в том числе возможные способы их образования

Разработка проекта межевания предусмотрена с учетом фактически сложившихся на проектируемой территории имущественных комплексов объектов недвижимости и обеспечения условий эксплуатации объектов, с учетом сохранения ранее образованных земельных участков, зарегистрированных в ГКН

В соответствии с отменой ст. 31 Земельного Кодекса РФ (утратил силу с 1 марта 2015 года ФЗ от 23 июня 2014 года № 171-ФЗ) и согласно статье 11.3. ЗК РФ (действующая редакция от 08.03.2015) образование земельных участков из земель или земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, осуществляется в соответствии с проектом межевания территории, утвержденным в соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации.

Использование земельных участков сельскохозяйственного назначения, предоставляемых на период строительства линейных сооружений, осуществляется при наличии утвержденного проекта рекультивации земель для нужд сельского хозяйства без перевода земель сельскохозяйственного назначения в земли иных категорий. Строительство проектируемых площадных сооружений потребует отвода земель из временного пользования в долгосрочное пользование с переводом земельного участка из одной категории в другую (земли промышленности).

Категория отводимых земельных участков под проектируемые объекты – земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения. На изымаемых землях нет зданий и сооружений, которые необходимо сносить или переносить в другое место.

Проект межевания территории является неотъемлемой частью проекта планировки территории.

Территория, на которую разрабатывается проект межевания, расположена в границах Новосергиевского поссовета Новосергиевского района Оренбургской области..

Общая площадь отводимых земель:
18874 кв.м, из них:

- **постоянный – 43 кв.м;**
- **временный – 18831 кв.м.**

Таблица 5.1 - Экспликация земельных участков, отводимых в краткосрочное пользование на период строительства объекта

№	Кадастровый квартал	Кадастровый номер ЗУ	Образуемый ЗУ	Способ образования	Вид отвода	Наименование сооружения	Категория земель	Вид разрешенного использования исходного земельного участка	Вид разрешенного использования образованного земельного участка	Правообладатель. Вид права	Местоположение ЗУ	Площадь кв.м.
1	56:19:1015001		:ЗУ7	Образование ЗУ из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	постоянный	узел переключения	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	Недропользование	земли неразграниченной государственной собственности	Оренбургская область, р-н Новосергиевский	16
2	56:19:1015001	56:19:1015001:335	:335:ЗУ2		постоянный	узел переключения	Земли промышленности	Обустройство разведочных скважин №1 и №71 Сергиевской площади на период пробной эксплуатации	Недропользование	собственность Российская Федерация., аренда ООО "Стандарт"	Оренбургская область, Новосергиевский район, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 56:19:1015001	15
3	56:19:1015001	56:19:1015001:335	:335/чзу1		временный	Трубопровод выкидной линии скважины № 1	Земли промышленности	Обустройство разведочных скважин №1 и №71 Сергиевской площади на период пробной эксплуатации	-	собственность Российская Федерация., аренда ООО "Стандарт"	Оренбургская область, Новосергиевский район, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 56:19:1015001	2699
4	56:19:1015001	56:19:1015001:336	:336/чзу1		временный	Трубопровод выкидной линии скважины № 1	Земли сельскохозяйственного назначения	сельскохозяйственное использование	-	земли неразграниченной государственной собственности	Оренбургская область, р-н Новосергиевский, Новосергиевский поссовет, земельный участок расположен в северо-западной части кадастрового квартала 56:19:1015001	577

5	56:19:1015001	56:19:1015001:335	:335:ЗУ1		постоянный	Контрольно измерительный пункт	Земли промышленности	Обустройство разведочных скважин №1 и №71 Сергиевской площади на период пробной эксплуатации	Недропользование	собственность Российская Федерация., аренда ООО "Стандарт"	Оренбургская область, Новосергиевский район, земельный участок расположен в северной части кадастрового квартала 56:19:1015001	2
6	56:19:1015001		:ЗУ1	Образование ЗУ из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	временный	Трубопровод выкидной линии скважины № 1	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	-	земли неразграниченной государственной собственности	Оренбургская область, р-н Новосергиевский	4279
7	56:19:1015001		:ЗУ2	Образование ЗУ из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	временный	Трубопровод выкидной линии скважины № 1	Земли населенного пункта	сельхозиспользование	-	Администрация муниципального образования Новосергиевского поссовета	Оренбургская область, р-н Новосергиевский, нп пос. Новосергиевка	11276
8	56:19:1015001		:ЗУ3	Образование ЗУ из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	постоянный	Контрольно измерительный пункт	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	Недропользование	земли неразграниченной государственной собственности	Оренбургская область, р-н Новосергиевский	3
9	56:19:1015001		:ЗУ4	Образование ЗУ из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	постоянный	Опознавательный знак	Земли населенного пункта	Сельхозиспользование	Недропользование	Администрация муниципального образования Новосергиевского поссовета	Оренбургская область, р-н Новосергиевский, нп пос. Новосергиевка	28
10	56:19:1015001		:ЗУ5	Образование ЗУ из земель, находящихся в государственной или муниципальной	постоянный	Контрольно измерительный пункт	Земли населенного пункта	сельхозиспользование	Недропользование	Администрация муниципального образования Новосергиевского поссовета	Оренбургская область, р-н Новосергиевский, нп пос. Новосергиевка	6

				собственности								
11	56:19:1015001		:ЗУ6	Образование ЗУ из земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности	постоянный	Опознавательный знак	Земли сельскохозяйственного назначения	для сельскохозяйственного производства	Недропользование	земли неразграниченной государственной собственности	Оренбургская область, р-н Новосергиевский	21

ИТОГО: 18874 **кв.м**

5.3 Перечень и сведения о площади образуемых земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования, в том числе в отношении которых предполагаются резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд

К *территориям общего пользования*, согласно п.12 ст.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации, относятся территории, которыми беспрепятственно пользуется неограниченный круг лиц (в том числе площади, улицы, проезды, набережные, береговые полосы водных объектов общего пользования, скверы, бульвары).

В настоящем проекте межевания образование земельных участков, относящихся к территориям общего пользования, не предусмотрено.

Резервирование либо изъятие земельных участков для государственных или муниципальных нужд проектом не предполагается.

5.1 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков в соответствии с проектом планировки территории

Согласно п.2 ст.7 Земельного кодекса, определение видов разрешенного использования земельных участков осуществляется в соответствии с «Классификатором видов разрешенного использования земельных участков», утвержденным приказом Минэкономразвития № 540 от 01.09.2014г.

В соответствии с письмом Минэкономразвития № Д23и-3029 от 30.06.2015г. «О применении классификатора видов разрешенного использования земельных участков», установление вида разрешенного использования зависит от вида территориальной зоны, принадлежности земельного участка к определенной категории земель и земельной политики органа местного самоуправления.

Настоящим проектом межевания территории для земельных участков, образуемых из земель неразграниченной государственной собственности предлагается установить вид разрешенного использования «сельскохозяйственное использование» – в соответствии с зонированием, предусмотренным документами территориального планирования муниципального образования, на территории которого размещается проектируемый объект.

Для всех остальных образуемых участков (частей) вид разрешенного использования определяется в соответствии с разрешенным использованием исходных земельных участков (п.3 ст.11.2 Земельного кодекса).

Информация о видах разрешенного использования образуемых участков (частей) указана в таблицах 5.1 и 5.2.

Таблица 5.2 - Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов с указанием площади образуемых земельных участков

№ 1				
Кадастровый квартал:			56:19:1015001	
Кадастровый номер:				
Образуемый ЗУ:			:ЗУ7	
Площадь кв.м.:			16	
Правообладатель. Вид права:			земли неразграниченной государственной собственности	
Разрешенное использование:			для сельскохозяйственного производства	
Назначение (сооружение):			узел переключения	
№ точки	Дирекционный	Расстояние,	Координаты	
(сквозной)	угол	м	X	Y
1	14°28'13"	3,2	459547,77	2204266,22
2	284°28'52"	5	459548,57	2204269,32
3	194°30'55"	3,19	459543,73	2204270,57
4	104°35'31"	5	459542,93	2204267,48
1	14°28'13"	3,2	459547,77	2204266,22
№ 2				
Кадастровый квартал:			56:19:1015001	
Кадастровый номер:			56:19:1015001:335	
Образуемый ЗУ:			:335:ЗУ2	
Площадь кв.м.:			15	
Правообладатель. Вид права:			собственность Российская Федерация., аренда ООО "Стандарт"	
Разрешенное использование:			Обустройство разведочных скважин №1 и №71 Сергиевской площади на период пробной эксплуатации	
Назначение (сооружение):			узел переключения	
№ точки	Дирекционный	Расстояние,	Координаты	
(сквозной)	угол	м	X	Y
5	42°30'38"	3,09	460128,56	2204445,56
6	312°29'22"	5	460130,65	2204447,84
7	222°30'38"	3,09	460126,96	2204451,22
8	132°29'22"	5	460124,87	2204448,94
5	42°30'38"	3,09	460128,56	2204445,56
№ 3				
Кадастровый квартал:			56:19:1015001	
Кадастровый номер:			56:19:1015001:335	
Образуемый ЗУ:			:335/чзу1	
Площадь кв.м.:			2699	
Правообладатель. Вид права:			собственность Российская Федерация., аренда ООО "Стандарт"	
Разрешенное использование:			Обустройство разведочных скважин №1 и №71 Сергиевской площади на период пробной эксплуатации	
Назначение (сооружение):			Трубопровод выкидной линии скважины № 1	
№ точки	Дирекционный	Расстояние,	Координаты	

(сквозной)	угол	м	X	Y
9	226°46'2"	24,07	460072,19	2204515,02
10	132°30'54"	77,47	460054,65	2204498,53
11	222°27'26"	12,59	460111,75	2204446,18
12	132°31'4"	24	460103,25	2204436,89
13	42°29'49"	36,59	460120,94	2204420,67
14	312°31'12"	99,68	460145,66	2204447,65
9	226°46'2"	24,07	460072,19	2204515,02
15	312°58'9"	1	460107,06	2204467,43
16	222°34'50"	1	460106,33	2204468,11
17	132°9'28"	1	460105,65	2204467,37
18	42°32'45"	0,99	460106,39	2204466,70
15	312°58'9"	1	460107,06	2204467,43
5	42°30'38"	3,09	460128,56	2204445,56
6	312°29'22"	5	460130,65	2204447,84
7	222°30'38"	3,09	460126,96	2204451,22
8	132°29'22"	5	460124,87	2204448,94
5	42°30'38"	3,09	460128,56	2204445,56
19	312°9'28"	1	460119,21	2204456,30
20	222°32'45"	0,99	460118,47	2204456,97
21	132°34'50"	1	460117,80	2204456,24
22	42°9'28"	1	460118,54	2204455,56
19	312°9'28"	1	460119,21	2204456,30
№ 4				
Кадастровый квартал:			56:19:1015001	
Кадастровый номер:			56:19:1015001:336	
Образуемый ЗУ:			:336/чзу1	
Площадь кв.м.:			577	
Правообладатель. Вид права:			земли неразграниченной государственной собственности	
Разрешенное использование:			сельскохозяйственное использование	
Назначение (сооружение):			Трубопровод выкидной линии скважины № 1	
№ точки	Дирекционный	Расстояние,	Координаты	
(сквозной)	угол	м	X	Y
23	74°30'14"	23,99	459565,99	2204253,66
24	343°26'41"	24,01	459589,11	2204260,07
25	254°30'6"	22,72	459582,27	2204283,08
26	284°35'20"	1,51	459560,38	2204277,01
27	163°24'34"	24,76	459558,92	2204277,39
23	74°30'14"	23,99	459565,99	2204253,66
№ 5				
Кадастровый квартал:			56:19:1015001	
Кадастровый номер:			56:19:1015001:335	
Образуемый ЗУ:			:335:ЗУ1	
Площадь кв.м.:			2	
Правообладатель. Вид права:			собственность Российская Федерация., аренда ООО "Стандарт"	
Разрешенное использование:			Обустройство разведочных скважин №1 и №71 Сергиевской площади на период пробной эксплуатации	
Назначение (сооружение):			Контрольно измерительный пункт	
№ точки	Дирекционный	Расстояние,	Координаты	
(сквозной)	угол	м	X	Y
20	132°9'28"	1	460118,47	2204456,97
19	222°9'28"	1	460119,21	2204456,30
22	312°34'50"	1	460118,54	2204455,56
21	42°32'45"	0,99	460117,80	2204456,24
20	132°9'28"	1	460118,47	2204456,97
16	132°58'9"	1	460106,33	2204468,11
15	222°32'45"	0,99	460107,06	2204467,43
18	312°9'28"	1	460106,39	2204466,70
17	42°34'50"	1	460105,65	2204467,37
16	132°58'9"	1	460106,33	2204468,11
№ 6				
Кадастровый квартал:			56:19:1015001	
Кадастровый номер:				
Образуемый ЗУ:			:ЗУ1	
Площадь кв.м.:			4279	
Правообладатель. Вид права:			земли неразграниченной государственной собственности	
Разрешенное использование:			для сельскохозяйственного производства	

Назначение (сооружение):			Трубопровод выкидной линии скважины № 1	
№ точки	Дирекционный	Расстояние,	Координаты	
(сквозной)	угол	м	X	Y
23	343°24'34"	24,76	459565,99	2204253,66
27	284°29'58"	14,7	459558,92	2204277,39
28	194°31'42"	24	459544,69	2204281,07
29	104°31'38"	22,64	459538,67	2204257,84
30	74°28'33"	5,6	459560,59	2204252,16
23	343°24'34"	24,76	459565,99	2204253,66
1	14°28'13"	3,2	459547,77	2204266,22
2	284°28'52"	5	459548,57	2204269,32
3	194°30'55"	3,19	459543,73	2204270,57
4	104°35'31"	5	459542,93	2204267,48
1	14°28'13"	3,2	459547,77	2204266,22
31	275°8'34"	1	459561,16	2204265,92
32	184°37'12"	0,99	459560,16	2204266,01
33	95°8'34"	1	459560,08	2204265,02
34	4°37'12"	0,99	459561,08	2204264,93
31	275°8'34"	1	459561,16	2204265,92
35	34°42'10"	24,17	459700,22	2204275,30
36	311°30'58"	38,52	459713,98	2204295,17
37	251°31'11"	52,05	459685,14	2204320,70
38	245°30'57"	38,8	459635,77	2204304,20
39	254°30'48"	18,88	459600,46	2204288,12
25	163°26'41"	24,01	459582,27	2204283,08
24	74°31'38"	20,32	459589,11	2204260,07
40	65°31'16"	39,43	459608,69	2204265,49
41	71°30'40"	36,93	459644,58	2204281,83
42	131°29'43"	27,53	459679,60	2204293,54
35	34°42'10"	24,17	459700,22	2204275,30
43	254°50'45"	0,99	459682,56	2204308,81
44	165°24'12"	0,99	459681,60	2204308,55
45	75°32'51"	1	459681,85	2204307,59
46	344°59'42"	1	459682,82	2204307,84
43	254°50'45"	0,99	459682,56	2204308,81
47	243°10'41"	1	459604,43	2204278,50
48	153°41'35"	0,99	459603,54	2204278,05
49	63°56'47"	1	459603,98	2204277,16
50	333°26'6"	1,01	459604,88	2204277,60
47	243°10'41"	1	459604,43	2204278,50
51	40°32'21"	1	459699,06	2204291,69
52	310°32'21"	1	459699,71	2204292,45
53	220°32'21"	1	459698,95	2204293,10
54	130°32'21"	1	459698,30	2204292,34
51	40°32'21"	1	459699,06	2204291,69
55	52°7'2"	32,02	459869,83	2204451,32
56	82°32'32"	27,12	459895,10	2204470,98
57	42°31'35"	15,4	459921,99	2204474,50
58	261°50'47"	37,86	459932,40	2204485,85
59	222°31'9"	28,59	459894,92	2204480,48
60	215°29'51"	9,94	459875,60	2204459,41
55	52°7'2"	32,02	459869,83	2204451,32
61	271°23'15"	16,1	459753,72	2204247,33
62	125°30'10"	13,33	459737,62	2204247,72
63	35°32'16"	9,03	459748,47	2204239,98
61	271°23'15"	16,1	459753,72	2204247,33
№ 7				
Кадастровый квартал:			56:19:1015001	
Кадастровый номер:				
Образуемый ЗУ:			:ЗУ2	
Площадь кв.м.:			11276	
Правообладатель. Вид права:			Администрация муниципального образования Новосергиевского поссовета	

Разрешенное использование:				
Назначение (сооружение):			Трубопровод выкидной линии скважины № 1	
№ точки	Дирекционный	Расстояние,	Координаты	
(сквозной)	угол	м	X	Y
61	35°30'58"	241,96	459753,72	2204247,33
64	42°30'35"	41,01	459894,28	2204444,27
57	262°32'32"	27,12	459921,99	2204474,50
56	232°7'2"	32,02	459895,10	2204470,98
55	215°30'59"	218,53	459869,83	2204451,32
65	305°31'32"	27,71	459742,88	2204273,45
66	311°30'36"	8,48	459720,33	2204289,55
36	214°42'10"	24,17	459713,98	2204295,17
35	131°34'41"	6,87	459700,22	2204275,30
67	125°30'39"	39,63	459705,36	2204270,74
62	91°23'15"	16,1	459737,62	2204247,72
61	35°30'58"	241,96	459753,72	2204247,33
68	41°20'52"	1	459832,41	2204377,47
69	310°32'21"	1	459833,07	2204378,22
70	221°20'52"	1	459832,31	2204378,87
71	130°32'21"	1	459831,65	2204378,12
68	41°20'52"	1	459832,41	2204377,47
72	254°50'45"	0,99	459745,86	2204258,30
73	164°50'45"	0,99	459744,90	2204258,04
74	74°50'45"	0,99	459745,16	2204257,08
75	344°50'45"	0,99	459746,12	2204257,34
72	254°50'45"	0,99	459745,86	2204258,30
76	40°32'21"	1	459765,60	2204283,84
77	310°32'21"	1	459766,25	2204284,60
78	220°32'21"	1	459765,49	2204285,25
79	130°32'21"	1	459764,84	2204284,49
76	40°32'21"	1	459765,60	2204283,84
80	214°48'14"	1	459764,03	2204285,04
81	124°28'45"	1,01	459763,46	2204284,22
82	34°48'14"	1	459764,29	2204283,65
83	304°28'45"	1,01	459764,86	2204284,47
80	214°48'14"	1	459764,03	2204285,04
59	81°50'47"	37,86	459894,92	2204480,48
58	42°29'25"	10,5	459932,40	2204485,85
84	87°31'3"	115,21	459939,49	2204493,59
85	129°48'20"	0,08	460054,59	2204498,58
10	46°44'26"	20,72	460054,65	2204498,53
86	46°55'60"	3,35	460069,74	2204512,73
9	312°27'35"	11,81	460072,19	2204515,02
87	267°31'5"	135,09	460063,48	2204522,99
88	222°30'22"	49,73	459928,52	2204517,14
59	81°50'47"	37,86	459894,92	2204480,48
89	292°26'34"	1	460060,08	2204511,98
90	202°58'22"	1	460059,16	2204512,36
91	112°26'34"	1	460058,77	2204511,44
92	22°58'22"	1	460059,69	2204511,06
89	292°26'34"	1	460060,08	2204511,98
93	238°32'35"	1	459933,73	2204506,84
94	148°32'35"	1	459932,88	2204506,32
95	58°32'35"	1	459933,40	2204505,47
96	328°32'35"	1	459934,25	2204505,99
93	238°32'35"	1	459933,73	2204506,84
№ 8				
Кадастровый квартал:			56:19:1015001	
Кадастровый номер:				
Образуемый ЗУ:			:ЗУ3	
Площадь кв.м.:			3	
Правообладатель. Вид права:			земли неразграниченной государственной собственности	
Разрешенное использование:			для сельскохозяйственного производства	
Назначение (сооружение):			Контрольно измерительный пункт	

№ точки	Дирекционный	Расстояние,	Координаты	
(сквозной)	угол	м	X	Y
53	130°32'21"	1	459698,95	2204293,10
52	220°32'21"	1	459699,71	2204292,45
51	310°32'21"	1	459699,06	2204291,69
54	40°32'21"	1	459698,30	2204292,34
53	130°32'21"	1	459698,95	2204293,10
№ 9				
Кадастровый квартал:			56:19:1015001	
Кадастровый номер:				
Образуемый ЗУ:			:ЗУ4	
Площадь кв.м.:			28	
Правообладатель. Вид права:			Администрация муниципального образования Новосергиевского поссовета	
Разрешенное использование:				
Назначение (сооружение):			Опознавательный знак	
№ точки	Дирекционный	Расстояние,	Координаты	
(сквозной)	угол	м	X	Y
72	164°50'45"	0,99	459745,86	2204258,30
75	254°50'45"	0,99	459746,12	2204257,34
74	344°50'45"	0,99	459745,16	2204257,08
73	74°50'45"	0,99	459744,90	2204258,04
72	164°50'45"	0,99	459745,86	2204258,30
80	124°28'45"	1,01	459764,03	2204285,04
83	214°48'14"	1	459764,86	2204284,47
82	304°28'45"	1,01	459764,29	2204283,65
81	34°48'14"	1	459763,46	2204284,22
80	124°28'45"	1,01	459764,03	2204285,04
93	148°32'35"	1	459933,73	2204506,84
96	238°32'35"	1	459934,25	2204505,99
95	328°32'35"	1	459933,40	2204505,47
94	58°32'35"	1	459932,88	2204506,32
93	148°32'35"	1	459933,73	2204506,84
90	112°26'34"	1	460059,16	2204512,36
89	202°58'22"	1	460060,08	2204511,98
92	292°26'34"	1	460059,69	2204511,06
91	22°58'22"	1	460058,77	2204511,44
90	112°26'34"	1	460059,16	2204512,36
№ 10				
Кадастровый квартал:			56:19:1015001	
Кадастровый номер:				
Образуемый ЗУ:			:ЗУ5	
Площадь кв.м.:			6	
Правообладатель. Вид права:			Администрация муниципального образования Новосергиевского поссовета	
Разрешенное использование:				
Назначение (сооружение):			Контрольно измерительный пункт	
№ точки	Дирекционный	Расстояние,	Координаты	
(сквозной)	угол	м	X	Y
78	130°32'21"	1	459765,49	2204285,25
77	220°32'21"	1	459766,25	2204284,60
76	310°32'21"	1	459765,60	2204283,84
79	40°32'21"	1	459764,84	2204284,49
78	130°32'21"	1	459765,49	2204285,25
70	130°32'21"	1	459832,31	2204378,87
69	221°20'52"	1	459833,07	2204378,22
68	310°32'21"	1	459832,41	2204377,47
71	41°20'52"	1	459831,65	2204378,12
70	130°32'21"	1	459832,31	2204378,87
№ 11				
Кадастровый квартал:			56:19:1015001	
Кадастровый номер:				
Образуемый ЗУ:			:ЗУ6	
Площадь кв.м.:			21	
Правообладатель. Вид права:			земли неразграниченной государственной собственности	
Разрешенное использование:			для сельскохозяйственного производства	
Назначение (сооружение):			Опознавательный знак	

№ точки (сквозной)	Дирекционный угол	Расстояние, м	Координаты X	Y
32	95°8'34"	1	459560,16	2204266,01
31	184°37'12"	0,99	459561,16	2204265,92
34	275°8'34"	1	459561,08	2204264,93
33	4°37'12"	0,99	459560,08	2204265,02
32	95°8'34"	1	459560,16	2204266,01
47	153°26'6"	1,01	459604,43	2204278,50
50	243°56'47"	1	459604,88	2204277,60
49	333°41'35"	0,99	459603,98	2204277,16
48	63°10'41"	1	459603,54	2204278,05
47	153°26'6"	1,01	459604,43	2204278,50
43	164°59'42"	1	459682,56	2204308,81
46	255°32'51"	1	459682,82	2204307,84
45	345°24'12"	0,99	459681,85	2204307,59
44	74°50'45"	0,99	459681,60	2204308,55
43	164°59'42"	1	459682,56	2204308,81