|  |
| --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**  **НОВОСЕРГИЕВСКИЙ ПОССОВЕТ**  **НОВОСЕРГИЕВСКОГО РАЙОНА**  **ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |
| 27.10.2016№530-п  п. Новосергиевка |

О проведении публичных слушаний

В целях соблюдения прав жителей на благоприятные условия жизнедеятельности, прав и законных интересов правообладателей земельных участков, выявления мнения жителей, проживающих на территории МО Новосергиевский поссовет, в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Градостроительным кодексом РФ, Земельным кодексом РФ и руководствуясь Уставом МО Новосергиевский поссовет, а также Положением «О порядке организации и проведения публичных слушаний в муниципальном образовании Новосергиевский поссовет», Правилами Землепользования и застройки МО Новосергиевский поссовет:

1. Провести с 31.10.2016 года по 30.11.2016 года публичные слушания:

- по рассмотрению вопроса о возможности разделения земельного участка кадастровый номер 56:19:1002026:224 площадью 815 кв.м., расположенного на землях населенных пунктов по адресу: п. Новосергиевка, ул. Базарная, д. 15, с видом разрешенного использования «Для размещения жилого дома со встроенным магазином», на земельный участок площадью 355кв.м. и земельный участок площадью 460 кв.м. ;

- по рассмотрению вопроса о возможности установления выделенному земельному участку площадью 355кв.м вида разрешенного использования «Магазины» код 4.4., а выделенному земельному участку площадью 460 кв.м вида разрешенного использования «Приусадебный участок личного подсобного хозяйства» код 2.2.

1. Для проведения публичных слушаний создать комиссию в составе согласно приложению 1.
2. Открытое обсуждение проекта, вынесенного на публичные слушания, назначить на 30.11.2016 года в 18-00 часов местного времени по адресу: п. Новосергиевка, ул. Советская,17.
3. Информацию о проведении публичных слушаний обнародовать и разместить на официальном сайте администрации Новосергиевского поссовета с момента вступления в силу настоящего постановления.
4. Настоящее постановление опубликовать (обнародовать) в соответствии с Уставом.
5. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.
6. Постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

И.о.главы администрации МО

Новосергиевский поссовет Н.И. Кулешов

Разослано: в дело, для обнародования, Ишбулатову М.М., Ишбулатовой Ф.Б. прокурору.

Приложение 1

к постановлению администрации МО

Новосергиевский поссовет

от\_\_\_\_\_\_\_ №\_\_\_\_\_\_\_

СОСТАВ

комиссии по проведению публичных слушаний по рассмотрению вопросов:

- о возможности разделения земельного участка кадастровый номер 56:19:1002026:224 площадью 815 кв.м., расположенного на землях населенных пунктов по адресу: п. Новосергиевка, ул. Базарная, д. 15, с видом разрешенного использования «Для размещения жилого дома со встроенным магазином», на земельный участок площадью 355кв.м. и земельный участок площадью 460 кв.м. ;

- о возможности установления, выделенному земельному участку площадью 355кв.м вида разрешенного использования «Магазины» код 4.4., выделенному земельному участку площадью 460 кв.м вида разрешенного использования «Приусадебный участок личного подсобного хозяйства» код 2.2.

Н.И.Кулешов – заместитель главы администрации МО Новосергиевский поссовет, заместитель председателя комиссии.

Члены комиссии:

А.С. Бутримова – ведущий специалист администрации МО Новосергиевский поссовет, секретарь комиссии

Д.А. Булгаков –специалист администрации МО Новосергиевский поссовет.

И.А. Сапожникова – ведущий специалист администрации МО Новосергиевский поссовет

В.В. Уткина - ведущий специалист администрации МО Новосергиевский поссовет

Д.Г. Ким – специалист 1 категории администрации МО Новосергиевский поссовет.

Информационное сообщение

о проведении публичных слушаний

Администрация МО Новосергиевский поссовет сообщает о возможности разделения земельного участка кадастровый номер 56:19:1002026:224 площадью 815 кв.м., расположенного на землях населенных пунктов по адресу: п. Новосергиевка, ул. Базарная, д. 15, с видом разрешенного использования «Для размещения жилого дома со встроенным магазином», на земельный участок площадью 355кв.м. и земельный участок площадью 460 кв.м. ;

- о возможности установления, выделенному земельному участку площадью 355кв.м вида разрешенного использования «Магазины» код 4.4., выделенному земельному участку площадью 460 кв.м вида разрешенного использования «Приусадебный участок личного подсобного хозяйства код 2.2 с 31.10.2016 года по 30.11.2016 года.

Открытое обсуждение вопросов вынесенных на публичные слушания, состоится:

30.11.2016 года в 18 час. 00 мин. в актовом зале администрации МО Новосергиевский поссовет по адресу: 461201 Оренбургская область п. Новосергиевка, ул. Советская, 17.

В период с 31.10.2016 года по 30.11.2016 года будет организована экспозиция материалов по рассматриваемым вопросам по адресу: п. Новосергиевка, ул. Советская, 17 .

С материалами данного проекта также можно будет ознакомиться во время проведения открытого обсуждения.

*Предполагаемый состав участников публичных слушаний:* члены комиссии по проведению публичных слушаний, члены комиссии по землепользованию и застройке, правообладатели смежных земельных участков, а также лица, законные интересы которых могут быть нарушены в связи с разделением земельного участка кадастровый номер 56:19:1002026:224 площадью 815 кв.м. расположенного на землях населенных пунктов по адресу п. Новосергиевка, ул. Базарная, д. 15, с видом разрешенного использования «Для размещения жилого дома со встроенным магазином», на земельный участок площадью 355кв.м. и земельный участок площадью 460 кв.м. и установления выделенному земельному участку вида разрешенного использования «Магазины» код 4.4, а также в связи с установлением, выделенному земельному участку площадью 355кв.м вида разрешенного использования «Магазины» код 4.4., а выделенному земельному участку площадью 460 кв.м. вида разрешенного использования «Приусадебный участок личного подсобного хозяйства код 2.2 с 31.10.2016 года по 30.11.2016 года.

*Письменные предложения и замечания по проекту, вынесенному на публичные слушания, направляются в комиссию в период с момента опубликования информационного сообщения о проведении публичных слушаний, но не позднее, чем за десять дней до окончания публичных слушаний по адресу: 461201 Оренбургская область п. Новосергиевка, ул. Советская, 17., тел. 8(35339) 2 34 30, 8(35339) 2 11 69.*

Предложения и замечания по проекту, вынесенному на публичные слушания, должны соответствовать предмету публичных слушаний.

В индивидуальных, а также коллективных предложениях и замечаниях по проекту, вынесенному на публичные слушания, указываются фамилия, имя, отчество, дата рождения, адрес места жительства, контактный телефон (при наличии), личная подпись гражданина или граждан, внесших предложения и замечания, и дата подписания. В коллективных предложениях и замечаниях по проекту, вынесенному на публичные слушания, должны быть также указаны фамилия, имя, отчество, дата рождения, адрес места жительства, контактный телефон (при наличии) лица, которому гражданами поручено представлять данные предложения и замечания.

Не включаются в протокол публичных слушаний предложения и замечания, не соответствующие требованиям, в том числе внесенные с нарушением установленных сроков, а также не относящиеся к предмету публичных слушаний.

Все поступившие в комиссию предложения по проекту, вынесенному на публичные слушания, регистрируются комиссией.

И.о. главы администрации МО

Новосергиевский поссовет Н.И. Кулешов