|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**  **НОВОСЕРГИЕВСКИЙ ПОССОВЕТ**  **НОВОСЕРГИЕВСКОГО РАЙОНА**  **ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |  |  |
| 07.10.2016г №508-п  п.Новосергиевка |  |  |
| Об утверждении муниципальной программы |  |  |

В соответствии с Федеральным законом № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 06.10.2003 г., Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса РФ», руководствуясь Уставом муниципального образования Новосергиевский поссовет:

1. Утвердить муниципальную программу «Развитие системы градорегулирования МО Новосергиевский поссовет Новосергиевского района Оренбургской области в 2016-2020 годах» согласно приложению 1.
2. Признать утратившим силу постановление администрации МО Новосергиевский поссовет Новосергиевского района Оренбургской области» №262-п от 27.05.2016 года.
3. Постановление вступает в силу после его официального опубликования (обнародования).

Глава администрации МО

Новосергиевский поссовет А.В. Букаткин

Разослано: для обнародования, прокурору, в дело

Приложение № 1

к постановлению администрации МО

Новосергиевский поссовет

от 07.10.2016№508-п

**ПАСПОРТ**

**программы«Развитие системы градорегулирования МО Новосергиевский поссовет Новосергиевского района Оренбургской области в 2016 - 2020 годах»**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Ответственный исполнитель** | - | Администрация муниципального образования Новосергиевский поссовет Новосергиевского района Оренбургской области |
| **Цель Программы** | - | обеспечение устойчивого развития муниципального образования, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, учета интересов граждан и их объединений; |
| **Задача Программы** | - | обеспечение муниципального образования документами территориального планирования, градостроительного зонирования, документацией по планировке территории,  актуализация ранее разработанных документов территориального планирования;  оказание муниципальных услуг в области градостроительства и землепользования;  обеспечение реализации муниципальной программы. |
| **Целевые индикаторы и показатели Программы** | - | Приложение №1 к паспорту Программы |
| **Срок реализации Программы** | - | 2016 - 2020 годы |
| **Объемы бюджетных ассигнований Программы** | - | финансирование мероприятий, предусмотренных Программой, осуществляется из районного бюджета, областного бюджета, бюджета поселения, внебюджетных источников (по согласованию).  Объем финансирования Программы из бюджета поселений составляет 5063,204 тыс. руб. |
| **Ожидаемые конечные результаты реализации Программы** | - | обеспеченность муниципального образования документами территориального планирования, градостроительного зонирования, документацией по планировке территории:  наличие генерального плана поселения;  наличие правил землепользования и застройки поселения;  наличие сведений о границах муниципального образования и границах населенных пунктов сельского поселения в государственном кадастре недвижимости;  наличие документации по планировке территории поселения;  наличие нормативов градостроительного проектирования.  наличие документов для внесения сведений о границах зон с особыми условиями использования территории населенного пункта пос. Новосергиевка муниципального образования Новосергиевский поссовет Новосергиевского района Оренбургской области в госудаоственный кадастр недвижимости  документация по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории с проведением подготовительных работ по инженерно-геодезическим изысканиямпо объекту «Жилой район площадью 63 га в пос. Новосергиевка Новосергиевского района Оренбургской области»  документация по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории с проведением подготовительных работ по инженерно-геодезическим изысканиям по объекту «Жилой район площадью 62 га в с. Землянка Новосергиевского района Оренбургской области»  разработка проектной и рабочей документаци по объекту: «Иженерные коммуникации юго-западной части пос.Новосергиевка Новосергиевского района Оренбургской области» |

**Характеристики  
сферы реализации программы, описание основных проблем и прогноз развития**

Программа направлена на дальнейшее развитие и эффективное функционирование муниципальной системы градорегулирования как инструмента, обеспечивающего управление градостроительной деятельностью в соответствии с [Градостроительным кодексом](garantF1://12038258.0) Российской Федерации, в целях создания условий для привлечения инвестиций и активизации строительства, формирования благоприятной среды жизнедеятельности населения Новосергиевского поссовета.

Составной частью муниципальной системы градорегулирования является совокупность муниципальной подсистемы поселения, основной задачей которой является:

подготовка и принятие муниципальных правовых актов в сфере градостроительной деятельности;

подготовка и утверждение документации по планировке территории;

подготовка нормативов градостроительного проектирования

мониторинг процессов градостроительной деятельности, подготовка и внесение изменений в правила землепользования и застройки и внесение изменений в документы территориального планирования

наличие документов для внесения сведений о границах зон с особыми условиями использования территории населенного пункта пос. Новосергиевка муниципального образования Новосергиевский поссовет Новосергиевского района Оренбургской области в госудаоственный кадастр недвижимости

документация по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории с проведением подготовительных работ по инженерно-геодезическим изысканиям по объекту «Жилой район площадью 63 га в пос. Новосергиевка Новосергиевского района Оренбургской области»

документация по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории с проведением подготовительных работ по инженерно-геодезическим изысканиям по объекту «Жилой район площадью 62 га в с. Землянка Новосергиевского района Оренбургской области»

разработка проектной и рабочей документации по объекту «Инженерные коммуникации юго-западной части пос.Новосергиевка Новосергиевского района Оренбургской области».

обсуждение на публичных слушаниях проектов документов градостроительного зонирования, документации по планировке территорий и других документов;

Эффективное функционирование системы градорегулирования предполагает наличие профессионально подготовленного кадрового состава муниципального образования и соответствующего уровня технического и программного обеспечения их деятельности.

Для обеспечения выполнения требований градостроительного законодательства в документы на регулярной основе должны вноситься изменения, обусловленные содержанием принимаемых в установленном порядке планов и программ комплексного социально-экономического развития Оренбургской области и муниципального района.

С учетом этого данную проблему можно решить только с использованием программно-целевого метода, позволяющего привлечь средства федерального, областного и местных бюджетов.

Применение программно-целевого метода в решении поставленных программой задач сопряжено с определенными рисками. Так, в процессе реализации программы возможны отклонения в достижении результатов из-за финансово-экономического состояния развития поселения и возможностей консолидированного бюджета по выделению средств на реализацию программы.

**Приоритеты  
государственной политики в сфере реализации программы, цели, задачи и целевые индикаторы (показатели) их достижения, описание основных ожидаемых конечных результатов программы, сроков ее реализации**

Разработка документов стратегического развития муниципального образования, согласованных с приоритетными направлениями развития Оренбургской области - задача, определенная [стратегией](garantF1://27466297.10000) развития Оренбургской области до 2020 года и на период до 2030 года.

Мероприятия по развитию системы градорегулирования поселения осуществлялись с 2011 года в рамках с момента утверждения Генерального плана поселения,

**Цели программы:**

- обеспечение устойчивого развития территории муниципального образования, развития инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры, учета интересов граждан и их объединений;

- обеспечение соответствия документов требованиям [статьи 26](garantF1://12038258.26) Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Для достижения цели предусмотрено решение следующих **задач:**

- обеспечение муниципального образования документами градостроительного планирования, градостроительного зонирования, документацией по планировке территории

-подготовка документов для внесения сведений о границах зон с особыми условиями использования территории населенного пункта пос. Новосергиевка муниципального образования Новосергиевский поссовет Новосергиевского района Оренбургской области в госудаоственный кадастр недвижимости

-разработка документации по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории с проведением подготовительных работ по инженерно-геодезическим изысканиямпо объекту «Жилой район площадью 63 га в пос. Новосергиевка Новосергиевского района Оренбургской области»

-разработка документации по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории с проведением подготовительных работ по инженерно-геодезическим изысканиям по объекту «Жилой район площадью 62 га в с. Землянка Новосергиевского района Оренбургской области»

Развитие малоэтажного строительства обусловлено рядом очевидных преимуществ, основным из которых является упрощенный механизм реализации малоэтажных проектов на этапе проектирования и получения исходно-разрешительной документации. При этом сроки строительства значительно сокращаются. Кроме того, не менее важно и местоположение участков малоэтажного жилищного строительства (вдали от перегруженных трасс, промышленных производств, городской суеты), а также наличие собственного участка земли, городские удобства с полной инфраструктурой.

Доля малоэтажного жилищного строительства в Новосергиевском поссовете ежегодно увеличивается. Высокие показатели и растущие темпы ввода малоэтажного жилья свидетельствуют об устойчивом спросе на данную категорию недвижимости.

Формирование регионального адресного перечня земельных участков.

Региональный адресный перечень земельных участков (далее – региональный перечень) утверждается Правительством Оренбургской области.

Земельные участки, находящиеся в муниципальной собственности, муниципальный адресный перечень земельных участков (далее – муниципальный перечень) включаются в региональный перечень по инициативе муниципального образования.

Земельный участок для целей жилищного строительства или размещения объектов инфраструктуры, в отношении которого определен способ его предоставления, рассматривается как проект жилищного строительства.

Участниками проектов жилищного строительства могут выступать федеральные органы исполнительной власти, органы исполнительной власти Оренбургской области, органы местного самоуправления, организации коммунального комплекса, организации, осуществляющие эксплуатацию сетей инженерно-технического обеспечения, электросетевые и газоснабжающие организации, застройщики, а также иные организации, заинтересованные в предоставлении земельных участков для целей жилищного строительства.

В отношении земельных участков, включенных в региональный перечень (муниципальный перечень), при необходимости составляется план освоения земельного участка, который представляет собой комплекс мероприятий с указанием ответственных участников реализации проектов жилищного строительства, планируемых сроков реализации, источников финансирования. При этом план освоения земельного участка согласовывается со всеми участниками проекта жилищного строительства, на которых возложены обязательства по реализации конкретных мероприятий.

Работа по формированию регионального адресного перечня, определению приоритетных проектов жилищного строительства, составлению планов освоения земельных участков осуществляется в соответствии с [приказом](garantF1://70304892.0) Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству от 22 мая 2012 года № 180/ГС «Об утверждении Методических рекомендаций по разработке региональных программ развития жилищного строительства».

Целевые индикаторы (показатели) реализации программы представлены в [приложении № 1](#sub_1000) к настоящей Программе.

Подробный перечень мероприятий программы с указанием сроков реализации представлен в [приложении № 2](#sub_2000) к настоящей Программе.

Предлагаемый программой комплекс мероприятий должен быть реализован в течение 2016 – 2020 годов.

**Характеристика  
ведомственных целевых программ и основных мероприятий**

Подробный перечень мероприятий программы с указанием сроков реализации и ресурсное обеспечение мероприятий Программы представлены в [приложениях № 2](#sub_2000), [№ 3](#sub_3000) к настоящей Программе.

Обеспечение Новосергиевского поссовета актуализации муниципальных нормативов градостроительного проектирования и схемы территориального планирования поселения осуществляется администрацией Новосергиевского поссовета в рамках реализации областной адресной инвестиционной программы на очередной финансовый год и плановый период.

Проведение вышеуказанных мероприятий осуществляется за счет средств областного, районного и местного бюджетов. Софинансирование из областного бюджета мероприятий по разработке либо внесению изменений в документы территориального планирования, градостроительного зонирования, по разработке документации по планировке территории элементов планировочной структуры поселения муниципального образования осуществляется Министерством строительства Оренбургской области по результатам отбора муниципальных образований и проектов. Софинансирование из бюджета района осуществляется финансовым отделом муниципального района.

Для участия в программе муниципальное образование направляет в Министерством строительства Оренбургской области по форме и в сроки, установленные им, заявки с приложением:

- выписки из решений о местных бюджетах на очередной финансовый год и плановый период, подтверждающей наличие средств на финансирование мероприятий программы в объеме, соответствующем уровню софинансирования из областного бюджета;

- копии правового акта главы администрации муниципального образования об образовании комиссии по подготовке проекта изменений в правила землепользования и застройки, о подготовке проекта схемы территориального планирования муниципального образования, изменения генерального плана, нормативов градостроительного проектирования, документации по планировке территории элементов планировочной структуры сельского (городского) поселения;

- копий контрактов на разработку проекта схемы территориального планирования поселения, генерального плана, правил землепользования и застройки, документации по планировке территории элементов планировочной структуры сельского поселения, документацию нормативов градостроительного проектирования, с указанием стоимости работ и приложением сметной документации;

- иные документы и материалы, определяемые Министерством строительства Оренбургской области.

Предоставление субсидий из областного бюджета местному бюджету поселения осуществляется на основании заключенных соглашений между Министерством строительства Оренбургской области и администрацией муниципального образования.

В соглашении о предоставлении субсидии предусматриваются:

- целевое назначение субсидии;

- сведения о размере субсидии, предоставляемой муниципальному образованию;

-сведения об объеме бюджетных ассигнований, предусматриваемых в местном бюджете на финансирование расходного обязательства;

- обязательство уполномоченного органа муниципального образования заключить соглашение с органами местного самоуправления поселения о предоставлении субсидий бюджету поселения на софинансирование мероприятий по разработке изменений генеральных планов и правил землепользования и застройки, документации нормативов градостроительного проектирования, документации по планировке территории элементов планировочной структуры поселения;

- значение целевых показателей эффективности использования субсидии;

- порядок осуществления контроля за соблюдением условий, установленных для предоставления и расходования субсидии;

- порядок, формы и сроки представления отчетности об осуществлении расходов местного бюджета, источником финансового обеспечения которых является субсидия;

- обязательство муниципального образования по достижению установленных целевых показателей эффективности использования бюджетных средств в результате реализации мероприятий подпрограммы;

- порядок приостановления и прекращения предоставления субсидии в случае нарушения органом местного самоуправления условий и обязательств, предусмотренных указанным соглашением;

- иные условия, определяемые по соглашению сторон.

Получение субсидии муниципальным образованием осуществляется на основании представленных Министерству строительства Оренбургской области документов о фактически выполненных и принятых объемах работ за отчетный период, документов о выполнении муниципальным образованием обязательств по финансированию мероприятий подпрограммы.

**Основные меры  
правового регулирования в сфере реализации программы с обоснованием основных положений и сроков принятия необходимых правовых актов**

Реализация программы производится в соответствии с требованиями [Градостроительного кодекса](garantF1://12038258.0) Российской Федерации, [Федерального закона](garantF1://12038257.0) от 29 декабря 2004 года № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», [постановления](garantF1://12052642.0) Правительства Российской Федерации от 24 марта 2007 года № 178 «Об утверждении положения о согласовании проектов схем территориального планирования субъектов Российской Федерации и проектов документов территориального планирования муниципальных образований», [приказа](garantF1://70041288.0) Министерства регионального развития Российской Федерации от 30 января 2012 года № 19 «Об утверждении требований к описанию и отображению в документах территориального планирования объектов федерального значения, объектов регионального значения, объектов местного значения», [постановления](garantF1://27475269.0) Правительства Оренбургской области от 10 января 2008 года № 6-п «Об утверждении положения о порядке рассмотрения и подготовки заключений по проектам документов территориального планирования, подлежащих согласованию с Правительством Оренбургской области», других нормативных правовых актов в сфере градостроительства.

**Прогноз  
сводных показателей государственных заданий на оказание государственных услуг (работ) государственными учреждениями в рамках реализации программы**

В рамках реализации мероприятий программы не планируется оказания государственными учреждениями государственных услуг юридическим и физическим лицам.

**Информация  
об участии государственных корпораций, акционерных обществ с государственным участием, общественных, научных и иных организаций, а также государственных внебюджетных фондов в реализации программы**

Участие в реализации программы государственных корпораций, акционерных обществ с государственным участием, общественных, научных и иных организаций, а также государственных внебюджетных фондов не планируется.

**Обоснование  
объема финансовых ресурсов, необходимых для реализации программы**

В связи с комплексным характером и взаимосвязанностью задач, стоящих перед муниципальным образованием, финансовое обеспечение реализации мероприятий программы осуществляется за счет средств [областного](garantF1://27420188.0), районного и местного бюджетов. С этой целью программой предусматривается софинансирование из областного бюджета мероприятий по разработке либо внесению изменений в документы территориального планирования, градостроительного зонирования, по подготовке нормативов градостроительного проектирования, по разработке документации по планировке территории элементов планировочной структуры поселения в объеме до 95,0 процента стоимости работ. Объем субсидий зависит от уровня расчетной бюджетной обеспеченности муниципального образования:

|  |  |
| --- | --- |
| Уровень бюджетной обеспеченности муниципального образования | Доля средств областного бюджета (процентов) |
| от 0,5 до 0,7 | не более 93 |

Уровень бюджетной обеспеченности определяется в порядке, установленном [Законом](garantF1://27404552.0) Оренбургской области от 30 ноября 2005 года № 2738/499-III-ОЗ «О межбюджетных отношениях в Оренбургской области».

Муниципальное образование определяет объемы финансовых средств, направляемых на финансирование мероприятий программы, с учетом установленного уровня софинансирования за счет средств областного бюджета, потребностей муниципального образования в проведении мероприятий и сроков, установленных [градостроительным законодательством](garantF1://12038258.0).

Финансирование мероприятий программы осуществляется в пределах средств, предусмотренных на эти цели в областном бюджете и бюджет муниципального образования поселения на соответствующий год.

Объем субсидии, получаемой из областного бюджета бюджетом муниципального образования, рассчитывается по следующим формулам:

Ciрн = (Si + Pi + Ai) х Yi, где:

Ciрн – объем субсидии бюджету i-го муниципального образования на выполнение мероприятий программы;

Si – стоимость разработки схемы (внесения изменений в схему) территориального планирования i-го муниципального образования;

, где:

Pi – общая стоимость разработки генерального плана, правил землепользования и застройки (актуализация документов территориального планирования и градостроительного зонирования), подготовке нормативов градостроительного проектирования сельского поселения; подготовка документов для внесения сведений о границах муниципального образования в государственный кадастр недвижимости по сельскому поселению Новосергиевский поссовет и границах населенных пунктов.

Pn – стоимость разработки генерального плана, правил землепользования и застройки,(актуализация документов территориального планирования и градостроительного зонирования) подготовке нормативов градостроительного проектирования сельского поселения; подготовка документов для внесения сведений о границах муниципального образования в государственный кадастр недвижимости по сельскому поселению Новосергиевский поссовет и границах населенных пунктов.

Ai – стоимость ввода в действие (модернизации) АИСОГД i-го муниципального образования;

Yi – уровень софинансирования расходного обязательства i-го муниципального образования (дифференцирован в зависимости от уровня бюджетной обеспеченности муниципального образования).

В ходе реализации программы перечень мероприятий, объемы и источники их финансирования могут уточняться на основе анализа полученных результатов выполнения мероприятий, достижения целевых показателей.

Общий объем финансирования программы за счет средств бюджета поселения– 216,72 тыс. рублей, в том числе:

2017 год – 216,72 тыс. рублей;

Ресурсное обеспечение в разрезе мероприятий с разбивкой по годам представлено в [приложении N 3](#sub_3000) к настоящей Программе. Средства муниципального образования привлекаются для реализации программы на условиях софинансирования.

**Анализ рисков  
реализации программы и описание мер управления рисками реализации программы**

При реализации мероприятий программы вероятно наступление неблагоприятных событий (рисков), которые способны повлиять на их успешную реализацию, а также на реализацию программы в целом. Риски систематизированы и представлены в [таблице 1](#sub_13).

**Таблица 1**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Группа рисков | Риски | Уровень влияния | Меры управления рисками |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| Внутренние риски | недостаточное финансирование мероприятий программы за счет средств областного бюджета | высокий | определение приоритетов для первоочередного финансирования |
| необоснованное перераспределение средств, определенных программой, в ходе ее исполнения | умеренный | разработка и внедрение системы контроля и управления реализацией мероприятий программы, оценки эффективности использования бюджетных средств;  мониторинг результативности реализации программы |
| Внешние риски | недостаточное финансирование мероприятий программы за счет средств бюджета муниципального образования | высокий | определение приоритетов для первоочередного финансирования |
| недостаточный профессиональный уровень кадров в органах местного самоуправления, необходимый для эффективной реализации мероприятий программы | умеренный | обеспечение квалифицированными кадрами;  проведение подготовки и переподготовки кадров |
| нарушение сроков исполнения контрактов; низкое качество исполнения работ | умеренный | создание регионального государственного автономного учреждения |
| снижение темпов экономического роста, ухудшение внутренней и внешней конъюнктуры, усиление инфляции | высокий | проведение комплексного анализа и прогнозирования внешней и внутренней среды исполнения программы с дальнейшим пересмотром критериев оценки и отбора мероприятий программы |
| возможные изменения федерального и областного законодательства | умеренный | проведение регулярного мониторинга планируемых изменений в федеральном законодательстве;  своевременное внесение изменений в правовые акты и (или) принятие правовых актов Оренбургской области, касающихся сферы реализации программы |

**Приложение № 1**

**к** муниципальной программе «Развитие системы градорегулирования на территории муниципального образования Новосергиевский поссовет Новосергиевского района Оренбургской области в 2016 – 2020 годах»

**Сведения**

**о целевых индикаторах (показателях) Программы и их значениях**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование целевого индикатора (показателя) | единица измерения | 2016 год | 2017 год |
|  |  |  |  | прогноз |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| 1. | Подготовка документов для внесения сведений о границах | единиц |  | 1 |
| 1.1 | Подготовка документов для внесения сведений о границах зон с особыми условиями использования территории населенного пункта пос. Новосергиевка муниципального образования Новосергиевский поссовет Новосергиевского района Оренбургской области в государственный кадастр недвижимости. | единиц |  | 1 |
| 2. | Разработка документации по планировке территории | единиц |  | 2 |
| 2.1 | разработка документации по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории с проведением подготовительных работ по инженерно-геодезическим изысканиям по объекту «Жилой район площадью 63 га в пос. Новосергиевка Новосергиевского района Оренбургской области» | единиц |  | 1 |
| 2.2 | разработка документации по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории с проведением подготовительных работ по инженерно-геодезическим изысканиям по объекту «Жилой район площадью 62 га в с. Землянка Новосергиевского района Оренбургской области» | единиц |  | 1 |
| 3. | Разработка проектной и рабочей документаци по объекту: «Иженерные коммуникации юго-западной части пос.Новосергиевка Новосергиевского района Оренбургской области» | единиц | 1 |  |
| 4. | Разработанный и утвержденный генеральный план МО «Новосергиевский поссовет Новосергиевского района Оренбургской области», в том числе сельских населенных пунктов, входящих в состав МО «Новосергиевский поссовет Новосергиевского района Оренбургской области» | единиц | 1 |  |
| 5. | Разработанные и утвержденные в Правила землепользования и застройки МО «Новосергиевский поссовет Новосергиевского района Оренбургской области» | единиц | 1 |  |
| 6. | Количество разработанных и утвержденных проектов планировки и межевания территорий МО «Новосергиевский поссовет Новосергиевского района Оренбургской области», в том числе для сельских населенных пунктов, входящих в состав МО «Новосергиевский поссовет Новосергиевского района Оренбургской области», в том числе под индивидуальное жилищное строительство для предоставления многодетным семьям и под индивидуальное жилищное строительство. | единиц |  |  |
| 7. | Доля разработанных и утвержденных местных нормативов градостроительного проектирования для сельских населенных пунктов, входящих в состав МО «Новосергиевский поссовет Новосергиевского района Оренбургской области», от общего количества населенных пунктов | % | 100% |  |
| 8. | Количество разработанных и утвержденных документов, устанавливающих и определяющих местоположение границ населенных пунктов МО «Новосергиевский поссовет Новосергиевского района Оренбургской области» | единиц | 1 |  |
| 9. | Доля подготовленных к выдаче схем для предоставления земельного участка под строительство, подготовка заключения о функциональном назначении земельного участка, от общего количества принятых обращений | % | 100% |  |
| 10. | Доля подготовленных к выдаче схем для предоставления земельного участка для целей, не связанных со строительством, от общего количества принятых обращений | % | 100% |  |
| 11 | Доля подготовленных проектов правовых актов о присвоении (изменении, аннулировании) адреса объектам недвижимости, актов, писем, от общего количества принятых обращений | % | 100% |  |
| 12 | Доля подготовленных к выдаче заключений о функциональном назначении земельного участка, писем, от общего количества принятых обращений | % | 100% |  |
| 13 | Доля подготовленных к выдаче разрешений на условно разрешенный вид использования земельного участка, проведенных публичных слушаний, заключений, писем, от общего количества принятых обращений | % | 100% |  |
| 14 | Доля подготовленных проектов правовых актов об утверждении подготовленной на основе генерального плана МО «Новосергиевский поссовет Новосергиевского района Оренбургской области» документации по планировке территории, с подготовкой проекта правового акта о проведении публичных слушаний, с организацией и проведением публичных слушаний, писем от общего количества подготовленных проектов правовых актов о принятии решения о подготовке документации по планировке территории | % | 100% |  |

**Приложение № 2**

**к** муниципальной программе «Развитие системы градорегулирования в МО Новосергиевский поссовет в 2016-2020 годах»

**Перечень  
основных мероприятий Программы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Номер и наименование основного мероприятия | Ответственный исполнитель | Срок | | Ожидаемый непосредственный результат  (краткое описание) | Последствия нереализации основного мероприятия | Связь с показателями Программы |
| начала реализации | окончания реализации |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 1. Реализация полномочий органов местного самоуправления в области градостроительной деятельности по разработке и внесению изменений в документы территориального планирования, градостроительного зонирования и планировки территории МО «Новосергиевский поссовет Новосергиевского района Оренбургской области, повышение эффективности землепользования и застройки территорий | | | | | | | |
| 1.1.1 | Подготовка документов для внесения сведений о границах зон с особыми условиями использования территории населенного пункта пос. Новосергиевка муниципального образования Новосергиевский поссовет Новосергиевского района Оренбургской области в госудаоственный кадастр недвижимости | администрация Новосергиевского поссовета | 2017 год | 2020 год | обеспечение потребности сельского поселения во внесении сведений границах зон сельского населенного пункта в государственный кадастр недвижимости | невозможность устойчвого развития территории | обеспечивает достижение ожидаемых результатов |
| 1.1.2 | разработка документации по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории с проведением подготовительных работ по инженерно-геодезическим изысканиям по объекту «Жилой район площадью 63 га в пос. Новосергиевка Новосергиевского района Оренбургской области» | администрация Новосергиевского поссовета | 2017год | 2020 год | обеспечение потребности в документации по планировке территории жилого района площадью 63 га сельского поселения поселка Новосергиевка | невозможность устойчивого развития территории | обеспечивает достижение ожидаемых результатов |
| 1.1.3 | разработка документации по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории с проведением подготовительных работ по инженерно-геодезическим изысканиям по объекту «Жилой район площадью 62 га в с. Землянка Новосергиевского района Оренбургской области» | администрация Новосергиевского поссовета | 2017год | 2020 год | обеспечение потребности в докуменции по планировке территории жилого района площадью 62 га. с. Землянка сельского поселения. | невозможность устойчивого развития территории | обеспечивает достижение ожидаемых результатов |
| 1.1.4 | разработка проектной и рабочей документаци по объекту: «Иженерные коммуникации юго-западной части пос.Новосергиевка Новосергиевского района Оренбургской области» | Администрация Новосергиевского поссовета | 2016 | 2016 | обеспечение инженерными коммуникациями юго-западной части поселка | невозможность устойчивого развития территории | обеспечивает достижение ожидаемых результатов |

Приложение № 3

к муниципальной программе «Развитие системы градорегулирования в МО Новосергиевский поссовет на 2016-2020 годы»

**Ресурсное обеспечение реализации Программы за счет средств районного и местного бюджета**

(тыс. рублей)

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Статус | Наименование подпрограммы государственной программы, основного мероприятия | Ответственный исполнитель |
| 2017 год |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| [программа](#sub_10100) | «Развитие системы градорегулирования в МО Новосергиевский поссовет Новосергиевского района Оренбургской области в 2016 - 2020 годах | всего | 5063,204 |
| Администрация Новосергиевского поссовета | 5063,204 |
| Основное мероприятие 1.1. | «Софинансирование расходов за счет средств районного бюджета и бюджета поселения МО. Подготовка документов для внесения сведений о границах зон с особыми условиями использования территории населенного пункта пос. Новосергиевка муниципального образования Новосергиевский поссовет Новосергиевского района Оренбургской области в госудаоственный кадастр недвижимости, разработка документации по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории с проведением подготовительных работ по инженерно-геодезическим изысканиям по объекту «Жилой район площадью 63 га в пос. Новосергиевка. Разработка документации по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории с проведением подготовительных работ по инженерно-геодезическим изысканиям и переносом черты поселка по объекту «Жилой район площадью 62 га в с. Землянка Новосергиевского района Оренбургской области. Разработка проектной и рабочей докуменатации по объекту: «Инженерные коммуникации юго-западной части пос.Новосергиевка Новосергиевского района Оренбургской области | всего | 5063,204 |
| Администрация Новосергиевского поссовета | 5063,204 |
| Мероприятие 1.1.1. | Подготовка документов для внесения сведений о границах зон с особыми условиями использования территории населенного пункта пос. Новосергиевка муниципального образования Новосергиевский поссовет Новосергиевского района Оренбургской области в госудаоственный кадастр недвижимости. | всего | 6,72 |
| Администрация Новосергиевского поссовета | 6,72 |
| Мероприятие  1.1.2 | разработка документации по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории с проведением подготовительных работ по инженерно-геодезическим изысканиям по объекту «Жилой район площадью 63 га в пос. Новосергиевка Новосергиевского района Оренбургской области» | всего  Администрация Новосергиевского поссовета | 105,000  105,000 |
| Мероприятие 1.1.3 | разработка документации по планировке территории в составе проекта планировки территории и проекта межевания территории с проведением подготовительных работ по инженерно-геодезическим изысканиям и переносом черты поселка по объекту «Жилой район площадью 62 га в с. Землянка Новосергиевского района Оренбургской области» | всего | 105,000 |
| Администрация Новосергиевского поссовета | 105,000 |
| Мероприятие 1.1.4 | Разработка проектной и рабочей докуменатации по объекту: «Инженерные коммуникации юго-западной части пос.Новосергиевка Новосергиевского района Оренбургской области | всего | 4846,484 |
| Администарция Новосергиевского поссвета | 4846,484 |