|  |  |
| --- | --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ**  **МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ**  **НОВОСЕРГИЕВСКИЙ ПОССОВЕТ**  **НОВОСЕРГИЕВСКОГО РАЙОНА**  **ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**  **ПОСТАНОВЛЕНИЕ** |  |
| 26.09.2018 № 245-п  п. Новосергиевка |  |
| О проведении мероприятий по земельному контролю (внеплановой выездной / документарной проверки внеплановой документарной проверки) физического лица |  |

В соответствии с ст. 72 Земельного кодекса РФ, ст.14 Федерального Закона № 131-ФЗ от 06.10.2003 года «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации, Законом Оренбургской области от 27.10.2016 N 30/8-VI-ОЗ "О порядке осуществления муниципального земельного контроля на территории Оренбургской области" руководствуясь Правилами землепользования и застройки, Генеральным планом МО Новосергиевский поссовет, Уставом муниципального образования Новосергиевский поссовет, на основании заявления администрации МО Новосергиевский район Оренбургской области

1. Провести внеплановую выездную и документарную проверки в отношении:

Самохина Владимира Викторовича19.09.1954г.р. проживающего по адресу Оренбургская область. П. Новосергиевка пер. Октябрьский 17.

2. Место нахождения проверяемых объектов: нежилое здание кадастровый номер 56:19:1002011:404 и земельный участок кадастровый номер 56:19:1002011:396

3. Назначить лицом, уполномоченным на проведение проверки: ведущего специалиста администрации МО Новосергиевский поссовет Булгакова Д.А.

4. Настоящая проверка проводится с целью:

Соблюдение обязательных требований и требований, установленных муниципальными правовыми актами, актами Правительства Оренбургской области и Российской федерации.

6. Предметом настоящей проверки является: соблюдение обязательных требований или требований, установленных муниципальными правовыми актами, и актами Правительства Оренбургской области и Российской Федерации.

7. Срок проведения проверки: 14 рабочих дней/ 50 часов

К проведению проверки приступить

С «28» сентября 2018 г.

Проверку окончить не позднее

«17 » октября 2018 г.

8. В процессе проверки провести следующие мероприятия по контролю, необходимые для достижения целей и задач проведения проверки:

Проверить

- использование земельных участков в соответствии с их целевым назначением и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешенным использованием способами, которые не должны наносить вред окружающей среде, в том числе земле как природному объекту;

- оформление документов на землю в соответствии с действующим законодательством;

- соблюдение при использовании земельного участка требований градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических нормативов;

- оплату земельного налога (арендной платы)

10. Перечень документов, представление которых юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем, физическим лицом необходимо для достижения целей и задач проведения проверки.

Правоустанавливающие документы на земельный участок, кадастровый паспорт на земельный участок, платежки об уплате налога или арендной платы на текущий день проверки, паспорт гражданина.

Глава администрации МО

Новосергиевский поссовет Ю.П. Банников

Разослано: в дело, Самохину В.В., прокурору.